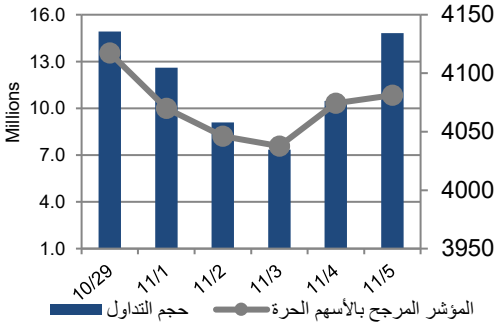
بنك الإسكان Housing Bank

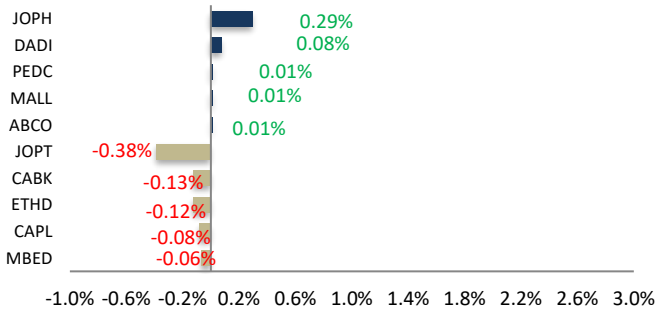
أداء بورصة عمان

شهد مؤشر بورصة عمان انخفاضا خلال الأسبوع الحالي بنسبة 0.88%، حيث تأثر أداء السوق بشكل رئيسي بانخفاض قطاع البنوك متبوعا بقطاع الطاقة والمنافع، وقد شهدت القيمة السوقية ارتفاعا بنسبة 0.31% مقارنة مع الاسبوع السابق لتصل الى 29.008 مليار دينار.



البيان	الأسبوع الحالي	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام	الوزن في المؤشر العام	التأثير على المؤشر	P/E	P/BV
المالي	4005.19	%1.18-	%6.08	%57.62	%0.64-	10.74	0.75
الخدمات	2802.27	%1.96-	%29.00	%25.22	%0.51-	21.39	1.11
الصناعي	10051.07	%1.46	%13.28	%17.16	%0.27	19.45	1.06
العام	4081.20	%0.88-	%13.00	%100.00	%0.88-	15.61	0.92

الشركات الاكثر تأثيراً على المؤشر العام



حجم التداول	58,301,978	الشركات	33
عدد الأسهم	21,484,128	الشركات	75
عدد العقود	20,568	الثابتة	19

السوق المالي	المؤشر	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام
السعودية	10095.42	%1.75	%3.77-
الكويت	8992.84	%1.80	%5.32-
أبو ظبي	9392.60	%0.78-	%6.01-
دبي	6025.55	%4.42	%0.36-
الدوحة	10065.85	%10.06	%6.47-
القاهرة	51152.73	%3.14	%21.96

مركز الأبحاث والاستشارات المالية:

- سامر سهاونة

5005555 Ex 5943
Ssahawneah@hbtf.com.jo

صندوق بنك الاسكان (صندوق استثماري مفتوح):

- سمية عيد

5005555 Ex 2253
Seid@hbtf.com.jo

صافي قيمة وحدة الصندوق كما في 2026/10/30:

165.494

MTM Return	%-0.92
YTD Return	%9.13
3Y Annualized Return	%13.15

ان هذا التقرير لا يعتبر عرضا لشراء أو بيع الأسهم كما انه لا يمثل وجهة نظر بنك الإسكان للتجارة والتمويل و الإدارة التنفيذية فيه، حيث تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق مركز الاستثمار بالأسواق الرأسمالية والحاصلين على ترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية كمستشاري استثمار، كما أن هذا التقرير يمثل تحليل و رصد لأداء السوق خلال الأسبوع الماضي استنادا إلى مصادر المعلومات المتوفرة و إلى الأخبار المتداولة بين المستثمرين في أروقة السوق، ويعتقد فريق التحليل أنها تتمتع بمصداقية عالية وتوفر أساسا لتفسير ظواهر الحركات السعرية لأسهم الشركات المشار إليها في هذا التقرير لذا يقتضي التنويه.

التقرير الأسبوعي لأداء بورصة عمان

2026/11/05 –2026/11/01

بنك الإسكان Housing Bank

الشركات الاكثر ارتفاعاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
دار الدواء	DADI	1.35	%9.76
الاستثمارية القابضة	JEIH	0.88	%7.32
الأردنية الفرنسية	JOFR	0.55	%5.77
الألمنيوم/آرال	AALU	1.41	%5.22
الأردن ديكابولس للأملاك	JDPC	0.46	%4.55

الشركات الاكثر انخفاضاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
القدس للتأمين	JERY	2.10	%20.15-
تسويق الدواجن	JPPC	0.21	%12.50-
العربية الأوروبية	AMMI	1.23	%10.87-
شراع	SHRA	0.71	%10.13-
دارات	DARA	0.75	%8.54-

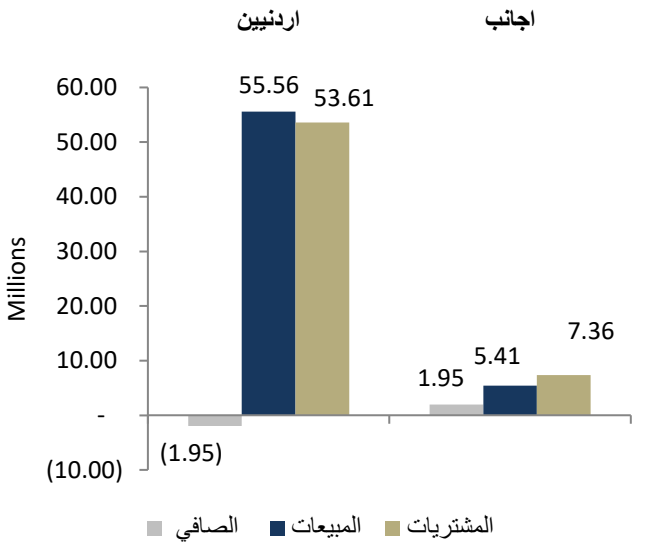
الشركات الاكثر نشاطاً (حجم تداول)

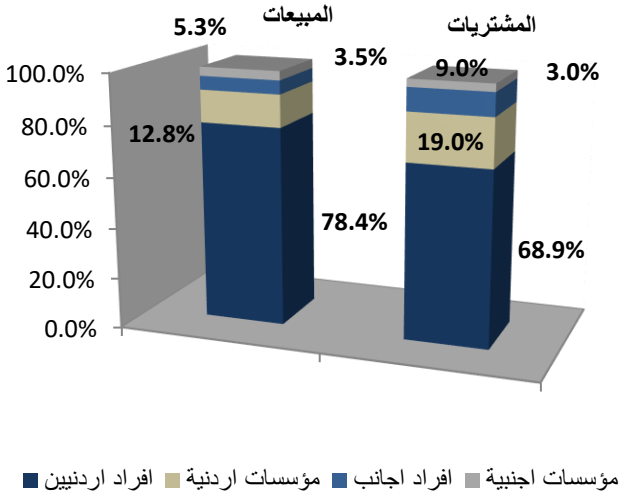
الشركة	الرمز	حجم التداول	النسبة للإجمالي
الفوسفات	JOPH	12,420,253	%22.86
الكهرباء الاردنية	JOEP	7,475,024	%13.76
البنك العربي	ARBK	5,586,504	%10.28
بنك الإسلامي الأردني	JOIB	5,572,632	%10.26
مصفاة الاردن /جوبترول	JOPT	5,313,535	%9.78

الشركات الاكثر نشاطاً (عدد أسهم)

الشركة	الرمز	عدد الأسهم	النسبة للإجمالي
دار الدواء	DADI	2,807,517	%14.51
الكهرباء الاردنية	JOEP	1,945,352	%10.06
انجاز	ATCO	1,127,846	%5.83
بنك الإسلامي الأردني	JOIB	1,104,410	%5.71
مجمع الضليل	IDMC	1,034,555	%5.35

تحليل التداول حسب الجنسية





ان هذا التقرير لا يعتبر عرضا لشراء أو بيع الأسهم كما انه لا يمثل وجهة نظر بنك الإسكان للتجارة والتمويل و الإدارة التنفيذية فيه، حيث تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق مركز الاستثمار بالأسواق الرأسمالية والحاصلين على ترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية كمستشاري استثمار، كما أن هذا التقرير يمثل تحليل و رصد لأداء السوق خلال الأسبوع الماضي استنادا إلى مصادر المعلومات المتوفرة و إلى الأخبار المتداولة بين المستثمرين في أروقة السوق، ويعتقد فريق التحليل أنها تتمتع بمصداقية عالية وتوفر أساسا لتفسير ظواهر الحركات السعرية لأسهم الشركات المشار إليها في هذا التقرير لذا يقتضي التنويه.

بنك الإسكان
Housing Bank

التقرير الأسبوعي لأداء بورصة عمان

2026/11/05 –2026/11/01

Div Yield 2025	Div Yield 2024	P/BV	P/E	Book Value	EPS	Net Income 2025	Net Income 2024	Capital in m	YTD	Price	Ticker	Name
12.23%	1.79%	2.09	7.07	6.66	1.96	589,459	455,304	500,000	-41.33%	13.90	JOPH	مناجم الفوسفات الاردنية
5.44%	6.06%	0.56	6.13	13.01	1.20	768,091	687,110	640,800	7.30%	7.35	ARBK	مجموعة البنك العربي
5.65%	6.11%	1.29	11.83	6.88	0.75	74,783	72,415	100,000	50.51%	8.85	JOPT	مصفاة البترول الاردنية
2.40%	2.93%	2.24	24.11	22.31	2.07	172,820	183,989	83,318	32.14%	50.00	APOT	البوتاس العربية
6.12%	5.19%	0.89	5.48	3.11	0.51	133,385	107,947	263,037	-11.46%	2.78	CAPL	بنك المال الاردني
5.20%	4.37%	2.08	16.36	1.67	0.21	23,258	17,760	110,000	50.43%	3.46	MANE	آفاق للطاقة
5.66%	3.68%	0.61	4.91	5.20	0.65	97,152	117,329	150,000	-7.83%	3.18	JOKB	البنك الاردني الكويتي
6.82%	7.09%	1.02	12.00	2.59	0.22	44,006	35,017	200,000	-0.75%	2.64	BOJX	بنك الاردن
4.98%	5.20%	1.72	14.12	2.92	0.36	71,107	66,103	200,000	9.13%	5.02	JOIB	البنك الاسلامي الاردني
5.50%	5.80%	2.46	17.99	1.63	0.22	41,701	41,458	187,500	28.21%	4.00	JTEL	الأتصالات الأردنية
1.83%	3.55%	2.27	14.92	1.69	0.26	24,791	19,183	110,000	4.08%	3.83	JOEP	الكهرباء الاردنية
5.43%	5.10%	1.84	15.84	2.49	0.29	5,808	4,756	20,000	15.00%	4.60	PEDC	البتراء للتعليم
3.25%	6.45%	3.39	16.64	1.69	0.34	9,239	10,101	26,786	-11.83%	5.74	IREL	كهرباء محافظة اربد
2.88%	3.45%	1.45	16.36	2.40	0.21	68,983	42,310	350,000	16.84%	3.47	ETHD	بنك الاتحاد
7.27%	5.88%	1.08	15.30	1.52	0.11	16,181	15,987	150,000	2.48%	1.65	AJIB	بنك الاستثمار العربي الاردني
6.12%	5.97%	0.66	13.12	2.10	0.11	21,256	17,798	200,655	-8.55%	1.39	AHLI	البنك الاهلي الاردني
6.23%	5.95%	1.80	11.77	2.23	0.34	5,111	4,246	15,000	14.90%	4.01	SHIP	الخطوط البحرية الوطنية الاردنية
4.16%	3.04%	1.74	9.77	2.07	0.37	14,964	4,683	40,500	16.45%	3.61	AIEI	العربية الدولية للتعليم والاستثمار
2.74%	2.76%	1.48	9.97	2.47	0.37	6,039	5,700	25,000	23.73%	3.65	MBED	العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية
5.15%	4.38%	0.50	9.98	2.74	0.14	27,244	16,561	200,000	-12.26%	1.36	CABK	بنك القاهرة عمان
4.44%	2.05%	1.73	4.77	1.96	0.71	4,252	466	6,000	39.67%	3.38	AMAD	عمد للاستثمار والتنمية العقارية
3.17%	2.80%	1.98	21.77	1.11	0.10	3,553	1,683	35,000	74.02%	2.21	UCIC	مصانع الكابلات المتحدة
5.61%	5.30%	0.59	13.19	4.85	0.22	3,241	2,139	15,000	-0.70%	2.85	JOWM	مصانع الاجواخ الاردنية
5.51%	3.98%	1.67	14.72	1.63	0.18	3,049	2,060	16,500	36.00%	2.72	TIIC	التامين الاسلامية
6.10%	9.21%	0.71	25.00	1.16	0.03	3,051	2,514	93,000	7.89%	0.82	TAJM	التجمعات للمشاريع السياحية

ان هذا التقرير لا يعتبر عرضا لشراء أو بيع الأسهم كما انه لا يمثل وجهة نظر بنك الإسكان للتجارة والتمويل و الإدارة التنفيذية فيه، حيث تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق مركز الاستثمار بالأسواق الرأسمالية والحاصلين على ترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية كمستشاري استثمار، كما أن هذا التقرير يمثل تحليل و رصد لأداء السوق خلال الأسبوع الماضي استنادا إلى مصادر المعلومات المتوفرة و إلى الأخبار المتداولة بين المستثمرين في أروقة السوق، ويعتقد فريق التحليل أنها تتمتع بمصداقية عالية وتوفر أساسا لتفسير ظواهر الحركات السعرية لأسهم الشركات المشار إليها في هذا التقرير لذا يقتضي التنويه.