الرسوم والعمولات

بنك الإسكان
Housing Bank

أسعار العمولات والرسوم المطبقة على الخدمات المصرفية المقدمة لكافة عملاء البنك (باستثناء الخدمات المصرفية التي تم تحديد سعر مختلف لها ضمن جدول أسعار العمولات والرسوم المطبقة على الخدمات المصرفية المقدمة لعملاء الشركات الكبيرة والمتوسطة)	
الخدمة / العمولة	**السعر المعتمد لدى البنك**
رسوم إصدار دفاتر الشيكات للعملاء العاديين	10 ورقات: 4 دينار 20 ورقة بدون كعب: 5 دينار 25 ورقة: 8 دينار 50 ورقة حجم صغير: 15 دينار
رسوم إصدار دفاتر الشيكات لعملاء ادج، اسكان بلس و «حساب سيدتي»	10 ورقات: 6 دنانير 20 ورقة: 8 دنانير 25 ورقة: 10 دنانير 50 ورقة: 18 دنانير
تأجير الصناديق الحديدية	الإيجـــار: من 75 دينار إلى 300 دينار وحسب حجم الصندوق التأمينات: 250 دينار
تحويل راتب	1 دينار عن أول ثلاثة رواتب شهرياً من نفس الجهة مع استيفاء 1 دينار عن كل راتب إضافي بعد ذلك
عمولة تأخير سداد مستحقة صناديق حديدية	الصناديق المؤجرة لغاية تاريخ 2023/11/19: 2 دينار الصناديق المؤجرة من تاريخ 2023/11/20: 4 دينار
الشيكات المعادة لعدم وجود/كفاية رصيد (تقيد على الساحب)	20 دينار / شيك بغض النظر عن عدد مرات تقديمه
إيداع شيكات محلية برسم التحصيل	1 دينار لكل شيك
إيداع شيكات محلية برسم التحصيل خارج جلسة المقاصة (صادرة / واردة)	7 دنانير / شيك
تعليمات ثابتة	بدون (ضمن حساب العميل) 1 دينار لكل أمر (لحسابات أخرى ضمن نفس البنك)
عمولة شهادة رصيد	5 دنانير / شهادة
إصدار كتاب اقتطاع لجهات أخرى	5 دنانير
شهادة التزامات	5 دنانير
شهادة فوائد	5 دنانير
عمولة شهادة بيانات حسابات العميل	5 دنانير
شيكات معادة من البنوك الأخرى (مودعة في حساب العميل)	بدون عمولة
المصادقة على التوقيع	2 دينار / مصادقة
عمولة تحصيل الشيكات المسحوبة على الفروع الخارجية	7 دنانير / شيك
بدل تصوير مستندات أو شيكات	0.5 دينار / مستند أو شيك
تسوية شيكات معادة	10 دنانير / شيك
عمولات الحسابات الجامدة	2 دينار / شهرياً وبحد أقصى 6 دنانير على كافة حسابات العميل يحظر استيفائها من حساب العميل المتوفى حال اشعار البنك بحالة الوفاة
سحب نقدي على الكاونتر في حال امتلاك العميل لبطاقة الدفع المباشر	0.5 دينار للمبالغ التي تعادل أو تقل عن سقف السحب اليومي المحدد من قبل البنك من جهاز الصراف الالي بدون عمولة للمبالغ التي تزيد عن سقف السحب اليومي المحدد من قبل البنك من جهاز الصراف الآلي
سحب نقدي على الكاونتر للعميل المؤهل للحصول على بطاقة الدفع المباشر وغير حاصل عليها بناء على طلبه ورغبته	0.5 دينار
سحب نقدي على الكاونتر للعميل غير المؤهل للحصول على بطاقة الدفع المباشر أو في حال تعطل جهاز الصراف الآلي	بدون عمولة
الشيكات المعادة على حسابات عملاء البنك لأسباب فنية	2 دينار / شيك
شهادة براءة ذمة	5 دنانير
إيقاف صرف شيك	10 دنانير / شيك
أجور بريد حجز الشيكات بين فروع الأردن وفلسطين	5 دنانير / شيك
تأجيل او تقديم موعد او استرداد شيك برسم التحصيل	5 دنانير / شيك
عمولة كتب صادرة لصالح وزارة الداخلية لأغراض الاقامة لغير الأردنيين	15 دنانير/ شهادة
كشف للشيكات المحلية المودعة برسم التحصيل	لفترة أقل من سنة من تاريخ الطلب: 250 فلس لكل صفحة لفترة أكثر من سنة من تاريخ الطلب: 500 فلس لكل صفحة
إصدار شيك مدير (مصدق)	5 دنانير/ لكل شيك قيدا على الحساب
عمولة الحد الادنى لرصيد حسابات الودائع	حساب الرواتب: بدون عمولة الحساب الجاري: 1 دينار / شهريا للرصيد الذي يقل عن 100 دينار حساب التوفير: 1 دينار شهريا للرصيد الذي يقل عن 100 دينار
كشوفات الحساب	كشوفات الحساب للفترة المتفق عليها: بدون عمولة كشف إضافي لفترة اقل من سنة من تاريخ الطلب: 0.25 دينار / صفحة كشف إضافي لفترة أكثر من سنة من تاريخ الطلب: 0.5 دينار / صفحة
عمولة تثبيت الوكالة العدلية	5 دنانير لكل وكالة
عمولة منح الائتمان	1% من قيمة الائتمان ولمرة واحدة عند المنح 1% من قيمة الزيادة في مبلغ الائتمان مع اعفاء العميل من عمولة السداد المبكر في حال كان نظام البنك يعمل على منح ائتمان جديد يسدد منه القديم لهذه الغاية
معادلة تغريم السحب من وديعة لأجل قبل استحقاقها	= (المبلغ المسحوب * 2% * المدة المتبقية من الوديعة) / 365 شريطة ان لا يخسر العميل أي مبلغ من اصل الوديعة.

أسعار العمولات والرسوم المطبقة على الخدمات المصرفية المقدمة لكافة عملاء البنك (باستثناء الخدمات المصرفية التي تم تحديد سعر مختلف لها ضمن جدول أسعار العمولات والرسوم المطبقة على الخدمات المصرفية المقدمة لعملاء الشركات الكبيرة والمتوسطة)		
الخدمة / العمولة		**السعر المعتمد لدى البنك**
طلب تعديل شروط التمويل آو الضمانات بناء على طلب العميل		5 دنانير
فك رهن (عقار، سيارة، أخرى)		بدون عمولة
تأجيل سداد قسط		5 دنانير
السداد المبكر	الفترة المتبقية على استحقاق أخر قسط سنة فاقل:	بدون
	الفترة المتبقية على استحقاق أخر قسط أكثر من سنة:	1% (من المبلغ المراد سداده)
أجور البريد على السلف		300 فلس / قسط
عمولة تجاوز الجاري مدين		1% من قيمة التجاوز
كمبيالات برسم التحصيل		1 دينار / كمبيالة
الإيداعات النقدية من قبل شركات الصرافة		واحد بالألف بحد أدنى 3 دنانير وبحد أقصى 100 دينار
فائدة استحقاق القسط		1%
فائدة تأخير على تجاوز السقوف على الائتمان التجاري		1%
عمولة فتح حساب العاملات في المنازل		10 دنانير / حساب
فائدة تجاوز سقف الجاري مدين		15%
فائدة فرق الحقوق على الحسابات الجارية المكشوفة	الحسابات الجارية بالدينار	15%
	الحسابات الجارية بالعملات الاجنبية	8%
عمولة التأمين على الحياة لقروض الافراد (القروض الشخصية، القروض السكنية وقروض السيارات)		اذا كانت قيمة القرض لغاية 10 الف دينار: 3 دينار شهريا
		اذا كانت قيمة القرض اكرث من 10 الف دينار: 5 دينار شهري
عمولة تحصيل الفواتير من خلال نظام فواتيركم / كاونتر الفروع		لكل زيارة للعميل : 1 دينار(لكل ثلاثة فواتير او جزء منها لصالح العميل)
عمولة خدمة الراتب المقدم (تحتسب على أساس قيمة السقف الممنوح)		50 – 100 دينار : 3 دنانير
		101 – 500 دينار : 4 دنانير
		اكثر من 500 دينار : 5 دنانير
عمولة تأخير سداد القسط	العملاء أصحاب الرواتب المحولة، تستحق الغرامة بعد 5 أيام من تاريخ استحقاق الدفع	10 دنانير شهرياً
	العملاء أصحاب الدخول الحرة، تستحق الغرامة بعد 2 أيام من تاريخ استحقاق الدفع	
رسوم إيداع نقدي على أقساط شركات الإقراض الصغيرة من قبل العملاء		1 دينار
عمولة اصدار كتب المواقف المالية السنوية لعملاء الشركات		10 دنانير
تأجير صناديق الامانات الآلية لدى الفرع الآلي		الايجار من 260 دينار الى 700 دينار
		التأمينات من 300 دينار الى 750 دينار
عمولة استعلام ائتماني		بدون عمولة
طلب مشاهدة فيديو محدد لجهاز الصراف		5 دنانير
التعميم على شيك/شيكات بموجب بلاغ أمني (بغض النظر عن نوع العملة)		5 دنانير
عمولة أوامر التحويل الصادرة عن البنك المركزي المتعلقة بسندات الإدخار للأفراد		لكل أمر 2 دينار

عمولات الخدمات المصرفية (الشيكات المصرفية الصادرة، شراء الشيكات الاجنبية او ايداعها برسم التحصيل، الحوالات، ايداع العملات الاجنبية النقدية)		
الخدمة / العمولة		**السعر المعتمد لدى البنك**
إصدار شيك مصرفي بالعملة الاجنبية والتغطية على حساب العميل بالدينار الأردني		5 دنانير + 0.5% عمولة فرق عملة + عمولة البنك المراسل حسب التكلفة + اجور بريد 10 دنانير
إصدار شيك مصرفي بالعملة الاجنبية والتغطية على حساب العميل بالعملات الاجنبية بنفس العملة او بعملة اجنبية مغايرة		5 دنانير + عمولة البنك المراسل حسب التكلفة + اجور بريد 10 دنانير
إصدار شيك بدل تالف/ فاقد (استبدال)		5 دنانير
إلغاء شيك وإعادة تسليمه للبنك		اجور بريد 10 دنانير + عمولة البنك المراسل حسب التكلفة.
وقف صرف شيك مرسل للمستفيد		10 دنانير + أجور بريد 10 دنانير + عمولة البنك المراسل حسب التكلفة.
الاستفسار عن شيك يقل تاريخ إصداره عن سنة		اجور بريد 10 دنانير + عمولة البنك المراسل حسب التكلفة.
استفسار عن شيك يزيد تاريخ إصداره عن سنة		اجور بريد 10 دنانير + عمولة البنك المراسل حسب التكلفة.
شراء الشيكات بالعملات الأجنبية		0.25% (حد أدنى 20 دينار وحد اقصى 100 دينار) + اجور البريد السريع 10 دنانير + عمولة البنك المراسل حسب التكلفة. (تستوفى اجور البريد لكل شيك او مجموعة شيكات مسحوبة على مصدر واحد).
ايداع الشيكات الاجنبية برسم التحصيل		0.1% (حد أدنى 10 دنانير وحد اقصى 35 دينار) + اجور البريد السريع 40 دنانير + عمولة البنك المراسل حسب التكلفة. (تستوفى اجور البريد لكل شيك او مجموعة شيكات مسحوبة على مصدر واحد). يتم استيفاء اجور سويفت بقيمة 15 دينار عن كل مراسلة متابعة.
الشيكات المرسلة للتحصيل والتي تم إعادتها		10 دنانير + عمولة البنك المراسل حسب التكلفة.
الشيكات المرفوضة على حسابات العملاء بالعملة الأجنبية		20 دينار / شيك بغض النظر عن عدد مرات تقديمه
الحوالات الصادرة بالدينار و/ أو بالعملات الأجنبية إلى الضفة الغربية ومناطق الحكم الذاتي		5 دنانير + اجور السويفت 5 دنانير
الحوالات الصادرة بالعملة الاجنبية خارج المملكة والتغطية نقدا او قيدا على حساب بالدينار الأردني	**مبلغ أمر الدفع**	**قيمة العمولة**
	لغاية خمسمائة دينار أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية	6 دنانير أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية
	أكثر من خمسمائة دينار ولغاية خمسة آلاف دينار أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية	10 دنانير أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية
	أكثر من خمسة آلاف دينار أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية	0.25% من المبلغ وبحيث لا تتجاوز قيمتها سبعين ديناراً أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية

عمولات الخدمات المصرفية (الشيكات المصرفية الصادرة، شراء الشيكات الاجنبية او ايداعها برسم التحصيل، الحوالات، ايداع العملات الاجنبية النقدية)			
الخدمة / العمولة		السعر المعتمد لدى البنك	
		مبلغ أمر الدفع	قيمة العمولة
الحوالات الصادرة بالعملة الاجنبية خارج المملكة والتغطية نقدا او قيدا على حساب بنفس العملة او بعملة اجنبية مغايرة		لغاية خمسمائة دينار أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية	6 دنانير أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية
		أكثر من خمسمائة دينار ولغاية خمسة آلاف دينار أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية	10 دنانير أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية
		أكثر من خمسة آلاف دينار أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية	0.25% من المبلغ وبحيث لا تتجاوز قيمتها سبعين ديناراً أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية
الحوالات الواردة بالدينار / بالعملة الأجنبية وتقيد لحساب مستفيد لدى البنك		3 دنانير + عمولة البنك المراسل (إذا وجدت) حسب التكلفة.	
الحوالات الواردة بالدينار/ بالعملة الاجنبية (من خلال RTGS) بناء على طلب شركة صرافة محلية وتقيد لحساب شركة صرافة محلية لدى البنك		0.05%	
الحوالات الواردة والتي تدفع نقدا على الكاونتر		5 دنانير	
اصدار حوالة حق نفس يوم الايداع او يوم العمل التالي ليوم الايداع فيتم استيفاء عمولة فئات النقد الأجنبي		(0.1%) على فئات (50+100) دولار و (50+100++200 500) يورو.	
عمولة تصريف / ايداع بالعملة الاجنبية		- لدى كافة الفروع 0.3% - لدى المراكز الحدودية 0.2%	
عمولة أوامر الدفع الدائنة المتكررة لنفس الغرض من التحويلات كثيرة العدد Bulk Payments	عدد أوامر الدفع في الملف المستلم من العميل	قيمة العمولة على كل ملف بالدينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	
	أقل من 10 أوامر دفع	يتم تطبيق أسعار حوالات ACH الصادرة وحسب ما وردت ضمن هذه النشرة	
	من 10 أوامر دفع ولغاية 29 أمر دفع	10 دنانير أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	
	من 30 أمر دفع ولغاية ألف أمر دفع	20 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	
	أكثر من ألف أمر دفع ولغاية خمسة آلاف أمر دفع	30 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	
	أكثر من خمسة آلاف أمر دفع ولغاية عشرة آلاف أمر دفع	40 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	
	أكثر من عشرة آلاف أمر دفع ولغاية مائة ألف أمر دفع	50 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	
	أكثر من مائة ألف أمر دفع	60 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	
عمولة متابعة / تعديل الحوالات من خلال رسالة سويفت بناء على طلب أصولي من العميل		2 دينار عن كل رسالة سويفت + عمولة البنك المراسل حسب التكلفة	
استعلام التقرير الائتماني للشركات		10 دنانير	

عمولات الخدمات المصرفية (الشيكات المصرفية الصادرة، شراء الشيكات الاجنبية او ايداعها برسم التحصيل، الحوالات، ايداع العملات الاجنبية النقدية)			
نوع الحوالة	الشروحات	العمولات من خلال الفروع	العمولات من خلال القنوات الالكترونية
حوالات صادرة على نظام RTGS	ضمن السقف المحدد على نظام ACH	8 دنانير أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	5 دنانير أو ما يعادلها بالعملات الأخرى
	اكثر من السقف المحدد على نظام ACH	13 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	10 دنانير أو ما يعادلها بالعملات الأخرى
حوالات واردة على نظام RTGS	أوامر الدفع الواردة من خلال النظام	2 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	-
	أوامر الدفع الواردة الخاصة بالرواتب	1 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	-
حوالات معادة على نظام RTGS	لأسباب فنية	2 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	-
	الرواتب المعادة	1 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	-
حوالات صادرة على نظام ACH	1,000 وحدة فأقل	2 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	1 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى
	1,001 – 5,000 وحدة	3 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	2 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى
	5,001 وحدة فأكثر	4 دنانير أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	3 دنانير أو ما يعادلها بالعملات الأخرى
حوالات واردة على نظام ACH	1,000 وحدة فأقل	1 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	-
	اكثر من 1,000 وحدة	2 دينار أو ما يعادلها بالعملات الأخرى	-

حوالات كليك الواردة / الصادرة - للشركات والمؤسسات			
المبلغ (دينار أردني)	عمولات كليك	عمولة بنك الاسكان	إجمالي العمولة بالدينار
المبلغ ≤ 5	0.060	0.000	0.060
5 < المبلغ ≤ 20	0.090	0.000	0.090
20 < المبلغ ≤ 50	0.150	0.000	0.150
50 < المبلغ ≤ 100	0.210	0.000	0.210
10 < المبلغ ≤ 500	0.300	0.000	0.300
500 < المبلغ ≤ 1,000	0.430	0.000	0.430
1,000 < المبلغ ≤ 2,000	0.625	0.000	0.625
2,000 < المبلغ ≤ 3,000	1.200	0.000	1.200
3,000 < المبلغ ≤ 5,000	1.800	0.000	1.800
5,000 < المبلغ ≤ 7,000	2.400	0.000	2.400
7,000 < المبلغ ≤ 10,000	3.000	0.000	3.000