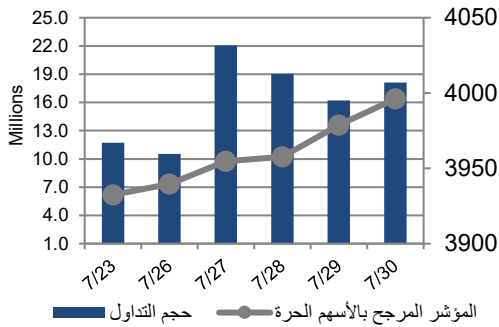


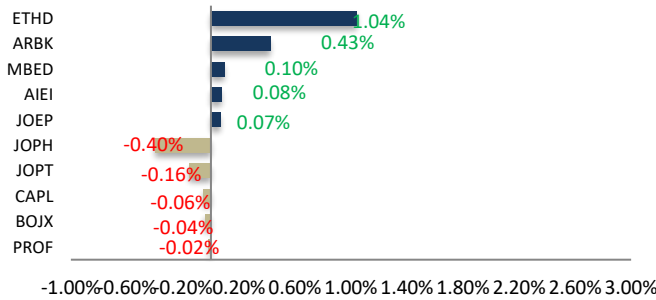
أداء بورصة عمان



شهد مؤشر بورصة عمان ارتفاعا خلال الأسبوع الحالي بنسبة 1.62%، حيث تأثر أداء السوق بشكل رئيسي بارتفاع قطاع البنوك متبوعا بقطاع الخدمات التعليمية وقد شهدت القيمة السوقية ارتفاعا بنسبة 0.47% مقارنة مع الأسبوع السابق لتصل الى 28.654 مليار دينار.

البيان	الأسبوع الحالي	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام	الوزن في المؤشر العام	التأثير على المؤشر	P/E	P/BV
المالي	3971.79	2.55%	5.20%	60.93%	1.59%	10.74	0.75
الخدمات	2667.69	0.83%	22.80%	24.48%	0.24%	21.39	1.11
الصناعي	9660.12	-0.80%	8.87%	14.60%	-0.20%	19.45	1.06
العام	3996.13	1.62%	10.65%	100.00%	1.62%	15.61	0.92

الشركات الأكثر تأثيراً على المؤشر العام



حجم التداول	عدد الشركات	عدد الأسهم	عدد العقود
86,161,866	66	49,629,469	25,328
	الشركات	الشركات	الثابتة

السوق المالي	المؤشر	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام
السعودية	10589.72	-1.98%	0.94%
الكويت	9219.02	1.26%	-2.94%
أبو ظبي	9914.62	0.88%	-0.78%
دبي	5795.93	0.15%	-4.15%
الدوحة	9920.69	-1.11%	-7.82%
القاهرة	53442.20	-0.91%	27.41%

مركز الأبحاث والاستشارات

المالية:

• سامر السهوانة

5005555 Ex 5943

Ssahawneah@hbtbf.com.jo

صندوق بنك الإسكان (صندوق)

استثماري (مفتوح):

• سمية عيد

5005555 Ex 2253

Seid@hbtbf.com.jo

صافي قيمة وحدة الصندوق

كما في 2026/07/31:

162.594

MTM Return %1.91

YTD Return %7.22

3Y Annualized Return %12.27

الشركات الأكثر انخفاضاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
التأمين الوطنية	NAAI	1.36	-11.69%
سبانك	SABK	0.71	-7.79%
المهنية	PROF	0.83	-5.68%
المحفظة الوطنية	MHFZ	1.05	-5.41%
العربية الأوروبية	AMMI	1.21	-4.72%

الشركات الأكثر نشاطاً (عدد أسهم)

الشركة	الرمز	عدد الأسهم	النسبة للإجمالي
التجمعات للمشاريع السياحية	TAJM	21,038,141	42.39%
انجاز	ATCO	4,105,030	8.27%
الكهرباء الاردنية	JOEP	3,262,823	6.57%
مجمع الضليل	IDMC	2,879,401	5.80%
فينيكس القابضة	PHNX	2,358,831	4.75%

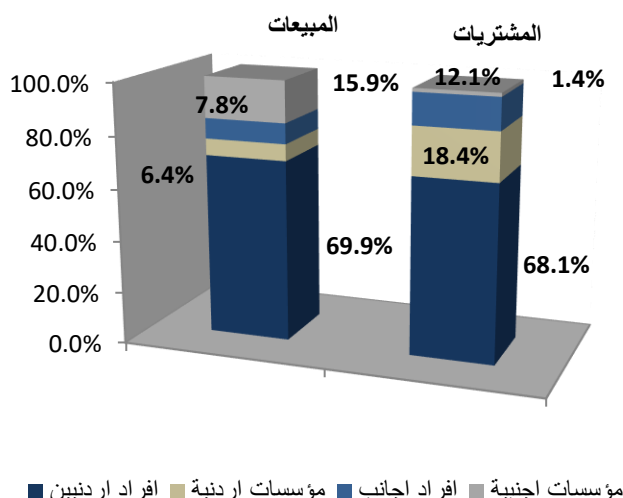
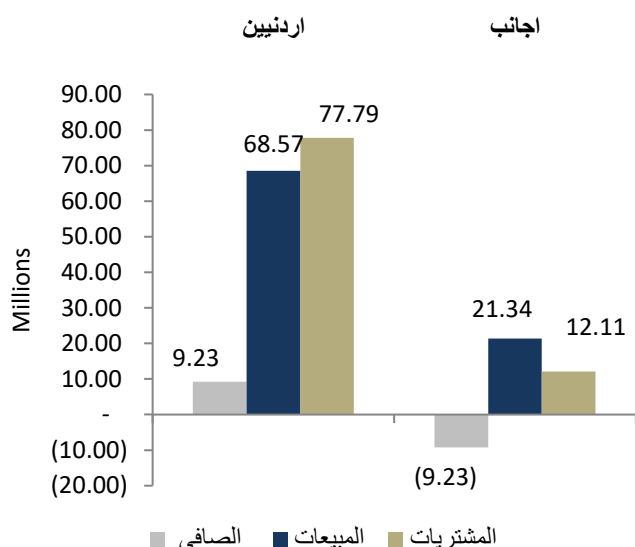
الشركات الأكثر ارتفاعاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
النقلات السياحية/جت	JETT	1.95	19.63%
الأردنية للتطوير	JDFI	0.76	18.75%
السنايل الدولية	SANA	0.46	17.95%
الاتماء العربية	INMA	0.21	16.67%
عمد للاستثمار	AMAD	3.48	16.00%

الشركات الأكثر نشاطاً (حجم تداول)

الشركة	الرمز	حجم التداول	النسبة للإجمالي
البنك العربي	ARBK	16,684,227	19.41%
التجمعات للمشاريع السياحية	TAJM	14,921,167	17.36%
الكهرباء الاردنية	JOEP	11,716,705	13.63%
الفوسفات	JOPH	8,924,821	10.38%
مصفاة الاردن /جوبترول	JOPT	6,285,829	7.31%

تحليل التداول حسب الجنسية



Div Yield 2025	Div Yield 2024	P/BV	P/E	Book Value	EPS	Net Income 2025	Net Income 2024	Capital in m	YTD	Price	Ticker	Name
11.41%	1.79%	2.24	7.58	6.66	1.96	589,459	455,304	500,000	4.83%	14.90	JOPH	مناجم الفوسفات الاردنية
5.03%	6.06%	0.61	6.63	13.01	1.20	768,091	687,110	640,800	16.06%	7.95	ARBK	مجموعة البنك العربي
5.92%	6.11%	1.23	11.30	6.88	0.75	74,783	72,415	100,000	43.71%	8.45	JOPT	مصفاة البترول الاردنية
2.91%	2.93%	1.85	19.89	22.31	2.07	172,820	183,989	83,318	9.01%	41.25	APOT	اليوتاس العربية
6.14%	5.19%	0.89	5.46	3.11	0.51	133,385	107,947	263,037	-11.78%	2.77	CAPL	بنك المال الاردني
6.14%	4.37%	1.76	13.86	1.67	0.21	23,258	17,760	110,000	27.39%	2.93	MANE	أفاق للطاقة
5.81%	3.68%	0.60	4.79	5.20	0.65	97,152	117,329	150,000	-10.14%	3.10	JOKB	البنك الاردني الكويتي
6.67%	7.09%	1.04	12.27	2.59	0.22	44,006	35,017	200,000	1.50%	2.70	BOJX	بنك الاردن
5.07%	5.20%	1.69	13.87	2.92	0.36	71,107	66,103	200,000	7.17%	4.93	JOIB	البنك الاسلامي الاردني
5.46%	5.80%	2.47	18.12	1.63	0.22	41,701	41,458	187,500	29.17%	4.03	JTEL	الأصناعات الأردنية
1.94%	3.55%	2.13	14.02	1.69	0.26	24,791	19,183	110,000	11.42%	3.60	JOEP	الكهرباء الاردنية
5.56%	5.10%	1.80	15.49	2.49	0.29	5,808	4,756	20,000	12.50%	4.50	PEDC	البتراء للتعليم
3.46%	6.45%	3.19	15.65	1.69	0.34	9,239	10,101	325,203	-17.05%	5.40	IREL	كهرباء محافظة اربد
3.13%	3.45%	1.33	15.09	2.40	0.21	68,983	42,310	325,203	15.96%	3.20	ETHD	بنك الاتحاد
7.23%	5.88%	1.09	15.39	1.52	0.11	16,181	15,987	150,000	3.11%	1.66	AJIB	بنك الاستثمار العربي الاردني
6.07%	5.97%	0.67	13.22	2.10	0.11	21,256	17,798	200,655	-7.89%	1.40	AHLI	البنك الاهلي الاردني
6.61%	5.95%	1.69	11.09	2.23	0.34	5,111	4,246	15,000	8.31%	3.78	SHIP	الخطوط البحرية الوطنية الاردنية
4.30%	3.04%	1.68	9.45	2.07	0.37	14,964	4,683	40,500	12.58%	3.49	AIEI	العربية الدولية للتعليم والاستثمار
2.65%	2.76%	1.53	10.33	2.47	0.37	6,039	5,700	20,000	55.04%	3.78	MBED	العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية
4.70%	4.38%	0.54	10.94	2.74	0.14	27,244	16,561	200,000	-3.87%	1.49	CABK	بنك القاهرة عمان
4.31%	2.05%	1.78	4.91	1.96	0.71	4,252	466	6,000	43.80%	3.48	AMAD	عمد للاستثمار والتنمية العقارية
3.61%	2.80%	1.74	19.11	1.11	0.10	3,553	1,683	35,000	52.76%	1.94	UCIC	مصانع الكابلات المتحدة
5.61%	5.30%	0.59	13.19	4.85	0.22	3,241	2,139	15,000	-0.70%	2.85	JOWM	مصانع الاجواخ الاردنية
5.58%	3.98%	1.65	14.56	1.63	0.18	3,049	2,060	16,500	34.50%	2.69	TIIC	التأمين الاسلامية
6.67%	9.21%	0.65	22.86	1.16	0.03	3,051	2,514	93,000	-1.32%	0.75	TAJM	التجمعات للمشاريع السياحية

ان هذا التقرير لا يعتبر عرضا لشراء أو بيع الأسهم كما انه لا يمثل وجهة نظر بنك الإسكان للتجارة والتمويل و الإدارة التنفيذية فيه، حيث تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق مركز الاستثمار بالأسواق الرأسمالية والحاصلين على ترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية كمستشاري استثمار، كما أن هذا التقرير يمثل تحليل و رصد لأداء السوق خلال الأسبوع الماضي استنادا إلى مصادر المعلومات المتوفرة و إلى الأخبار المتداولة بين المستثمرين في أروقة السوق، ويعتقد فريق التحليل أنها تتمتع بمصدقية عالية وتوفر أساسا لتفسير ظواهر الحركات السعرية لأسهم الشركات المشار إليها في هذا التقرير لذا يقتضي التنويه.