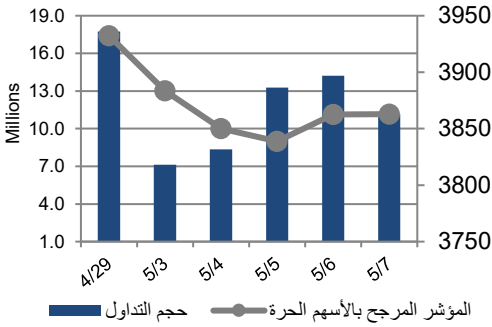


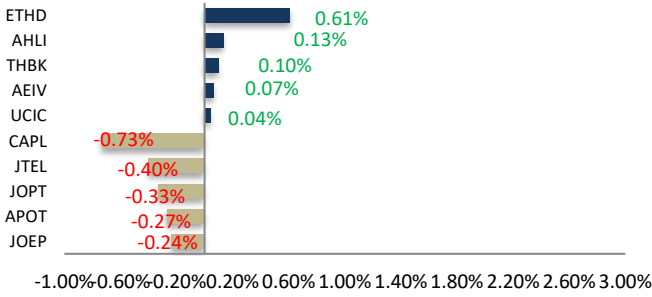
## أداء بورصة عمان



شهد مؤشر بورصة عمان انخفاضا خلال الأسبوع الحالي بنسبة 1.76%، حيث تأثر أداء السوق بشكل رئيسي بانخفاض قطاع الطاقة والمنافع متبوعا بقطاع الصناعات الاستخراجية والتعدينية. وقد شهدت القيمة السوقية انخفاضا بنسبة 1.89% مقارنة مع الأسبوع السابق لتصل الى 28.754 مليار دينار.

| البيان  | الأسبوع الحالي | نسبة التغير الأسبوعي | نسبة التغير منذ بداية العام | الوزن في المؤشر العام | التأثير على المؤشر | P/E   | P/BV |
|---------|----------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------|-------|------|
| المالي  | 3781.67        | -0.28%               | 0.16%                       | 57.94%                | -0.20%             | 10.74 | 0.75 |
| الخدمات | 2538.98        | -3.86%               | 16.88%                      | 25.35%                | -1.08%             | 21.39 | 1.11 |
| الصناعي | 10106.52       | -2.72%               | 13.90%                      | 16.71%                | -0.49%             | 19.45 | 1.06 |
| العام   | 3862.97        | -1.76%               | 6.96%                       | 100.00%               | -1.76%             | 15.61 | 0.92 |

## الشركات الأكثر تأثراً على المؤشر العام



| حجم التداول | عدد الشركات  | عدد الأسهم | عدد العقود   |
|-------------|--------------|------------|--------------|
| 67,294,508  | 41 ↑ الشركات | 30,937,710 | 57 ↓ الشركات |
| 21,816      | 29           | الثابتة    |              |

| السوق المالي | المؤشر   | نسبة التغير الأسبوعي | نسبة التغير منذ بداية العام |
|--------------|----------|----------------------|-----------------------------|
| السعودية     | 11031.32 | -1.40%               | 5.15%                       |
| الكويت       | 9426.19  | 0.25%                | -0.76%                      |
| أبو ظبي      | 9839.74  | 0.51%                | -1.53%                      |
| دبي          | 5902.21  | 2.35%                | -2.40%                      |
| الدوحة       | 10714.25 | 2.16%                | -0.45%                      |
| القاهرة      | 53605.08 | 3.56%                | 27.80%                      |

## مركز الأبحاث والاستشارات

## المالية:

• سامر السهوانة

5005555 Ex 5943

Sahaweah@hbtbf.com.jo

## صندوق بنك الإسكان (صندوق)

## استثماري مفتوح:

• سمية عيد

5005555 Ex 2253

Seid@hbtbf.com.jo

صافي قيمة وحدة الصندوق  
كما في 2026/04/30:

162.492

MTM Return %5.68

YTD Return %7.15

3Y Annualized Return %12.50

الشركات الأكثر انخفاضاً

| الشركة              | الرمز | سعر السهم | نسبة التغير |
|---------------------|-------|-----------|-------------|
| الاتصالات الأردنية  | JTEL  | 3.76      | -15.51%     |
| النقلات السياحية/جت | JETT  | 1.75      | -11.62%     |
| المحفظة العقارية    | AQAR  | 1.18      | -10.61%     |
| أفاق للطاقة         | MANE  | 2.62      | -10.27%     |
| الأساس              | ASAS  | 0.69      | -9.21%      |

الشركات الأكثر ارتفاعاً

| الشركة               | الرمز | سعر السهم | نسبة التغير |
|----------------------|-------|-----------|-------------|
| المتصدرة             | ACDT  | 1.99      | 25.95%      |
| شرق عربي للاستثمارات | AEIV  | 1.12      | 15.46%      |
| فينيكس القابضة       | PHNX  | 0.55      | 14.58%      |
| العبور               | TRUK  | 0.81      | 12.50%      |
| السلام للنقل         | SITT  | 1.23      | 8.85%       |

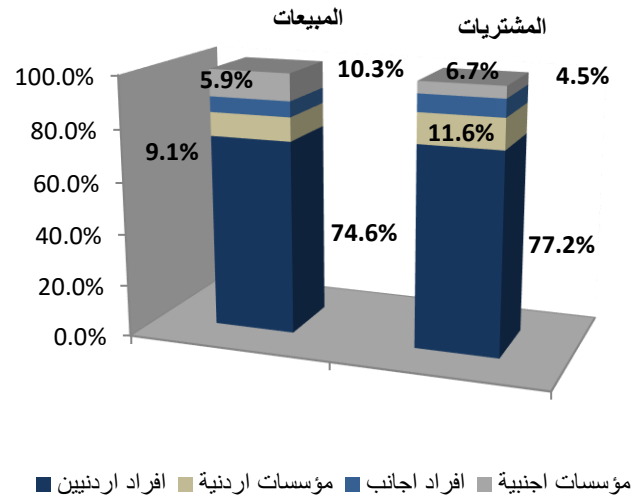
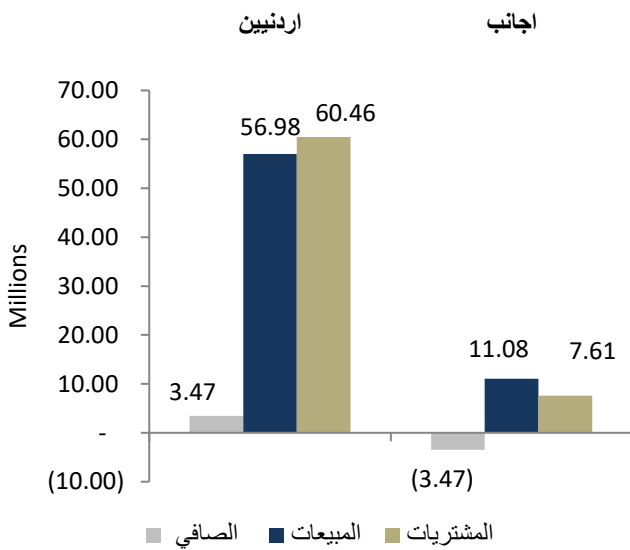
الشركات الأكثر نشاطاً (عدد أسهم)

| الشركة           | الرمز | عدد الأسهم | النسبة للإجمالي |
|------------------|-------|------------|-----------------|
| الباطون الجاهز   | RMCC  | 4,381,437  | 14.16%          |
| فينيكس القابضة   | PHNX  | 2,573,401  | 8.32%           |
| الأردنية للأدوية | JPHM  | 2,502,956  | 8.09%           |
| انجاز            | ATCO  | 2,457,032  | 7.94%           |
| بنك القاهرة عمان | CABK  | 2,379,309  | 7.69%           |

الشركات الأكثر نشاطاً (حجم تداول)

| الشركة                 | الرمز | حجم التداول | النسبة للإجمالي |
|------------------------|-------|-------------|-----------------|
| الفوسفات               | JOPH  | 11,623,839  | 17.41%          |
| البنك العربي           | ARBK  | 9,489,740   | 14.22%          |
| مصفاة الاردن /جوبيترول | JOPT  | 8,577,717   | 12.85%          |
| الباطون الجاهز         | RMCC  | 5,845,961   | 8.76%           |
| بنك الإسلامي الأردني   | JOIB  | 4,626,577   | 6.93%           |

تحليل التداول حسب الجنسية



| Div Yield 2025 | Div Yield 2024 | P/BV | P/E   | Book Value | EPS  | Net Income 2025 | Net Income 2024 | Capital in m | YTD     | Price | Ticker | Name                   |
|----------------|----------------|------|-------|------------|------|-----------------|-----------------|--------------|---------|-------|--------|------------------------|
| 5.92%          | 1.79%          | 4.31 | 14.61 | 6.66       | 1.96 | 589,459         | 455,304         | 300,000      | 21.15%  | 28.70 | JOPH   | الفوسفات               |
| 6.04%          | 6.11%          | 1.20 | 11.07 | 6.88       | 0.75 | 74,783          | 72,415          | 100,000      | 40.82%  | 8.28  | JOPT   | مصفاة الاردن /جوبترول  |
| 5.94%          | 6.06%          | 0.52 | 5.61  | 13.01      | 1.20 | 768,091         | 687,110         | 640,800      | -1.75%  | 6.73  | ARBK   | البنك العربي           |
| -              | 2.93%          | 1.79 | 19.21 | 22.31      | 2.07 | 172,820         | 183,989         | 83,318       | 5.29%   | 39.84 | APOT   | البوتاس العربية        |
| 6.14%          | 5.19%          | 0.89 | 5.46  | 3.11       | 0.51 | 133,385         | 107,947         | 263,037      | -11.78% | 2.77  | CAPL   | بنك المال              |
| 5.85%          | 5.80%          | 2.31 | 16.91 | 1.63       | 0.22 | 41,701          | 41,458          | 187,500      | 20.51%  | 3.76  | JTEL   | الاتصالات الأردنية     |
| 5.32%          | 5.20%          | 1.61 | 13.22 | 2.92       | 0.36 | 71,107          | 66,103          | 200,000      | 2.17%   | 4.70  | JOIB   | بنك الإسلامي الأردني   |
| 3.36%          | 6.45%          | 3.28 | 16.09 | 1.69       | 0.34 | 9,239           | 10,101          | 26,786       | -14.75% | 5.55  | IREL   | كهرياء اريد            |
| 7.14%          | 7.09%          | 0.97 | 11.45 | 2.59       | 0.22 | 44,006          | 35,017          | 200,000      | -5.26%  | 2.52  | BOJX   | بنك الاردن             |
| 5.90%          | 3.68%          | 0.59 | 4.71  | 5.20       | 0.65 | 97,152          | 117,329         | 150,000      | -11.59% | 3.05  | JOKB   | الأردني الكويتي        |
| 1.84%          | 3.55%          | 2.26 | 14.84 | 1.69       | 0.26 | 24,791          | 19,183          | 96,579       | 3.53%   | 3.81  | JOEP   | الكهرياء الاردنية      |
| 6.87%          | 4.37%          | 1.57 | 12.39 | 1.67       | 0.21 | 23,258          | 17,760          | 110,000      | 13.91%  | 2.62  | MANE   | أفاق للطاقة            |
| 3.04%          | 3.45%          | 1.37 | 15.51 | 2.40       | 0.21 | 68,983          | 42,310          | 325,203      | 10.77%  | 3.29  | UBSI   | بنك الإتحاد            |
| 6.03%          | 6.38%          | 0.96 | 12.97 | 3.27       | 0.24 | 2,308           | 3,090           | 9,500        | -4.55%  | 3.15  | HPIC   | الحياة الدوائية        |
| 5.86%          | 5.97%          | 0.69 | 13.69 | 2.10       | 0.11 | 21,256          | 17,798          | 200,655      | -4.61%  | 1.45  | AHLI   | البنك الاهلي           |
| 6.90%          | 5.88%          | 1.14 | 16.13 | 1.52       | 0.11 | 16,181          | 15,987          | 150,000      | 8.07%   | 1.74  | AJIB   | بنك الاستثمار العربي   |
| 4.46%          | 2.80%          | 1.41 | 15.47 | 1.11       | 0.10 | 3,553           | 1,683           | 35,000       | 23.62%  | 1.57  | UCIC   | مصانع الكابلات المتحدة |
| 7.18%          | 5.95%          | 1.56 | 10.21 | 2.23       | 0.34 | 5,111           | 4,246           | 15,000       | -0.29%  | 3.48  | SHIP   | الخطوط البحرية         |
| 2.50%          | 2.76%          | 1.62 | 10.93 | 2.47       | 0.37 | 6,039           | 5,700           | 16,500       | 35.59%  | 4.00  | MBED   | العربية للمبيدات       |
| 6.46%          | 5.10%          | 1.55 | 13.33 | 2.49       | 0.29 | 5,808           | 4,756           | 20,000       | -3.25%  | 3.87  | PEDC   | البنزاء للتعليم        |
| 4.86%          | 4.38%          | 0.53 | 10.57 | 2.74       | 0.14 | 27,244          | 16,561          | 200,000      | -7.10%  | 1.44  | CABK   | بنك القاهرة عمان       |
| 7.89%          | 7.21%          | 0.57 | 11.13 | 3.32       | 0.17 | 427             | 501             | 2,500        | -6.86%  | 1.90  | JOMC   | الأردنية للاستثمارات   |
| 5.65%          | 5.17%          | 0.83 | 10.59 | 1.49       | 0.12 | 14,056          | 11,718          | 120,000      | 1.64%   | 1.24  | JCBK   | البنك التجاري الأردني  |
| 4.76%          | 7.32%          | 0.64 | 20.15 | 1.32       | 0.04 | 624             | 934             | 14,956       | -2.33%  | 0.84  | ICAG   | الانتاج                |
| 4.62%          | 3.04%          | 1.57 | 8.80  | 2.07       | 0.37 | 14,964          | 4,683           | 40,500       | 4.84%   | 3.25  | AIEI   | الدولية للتعليم        |