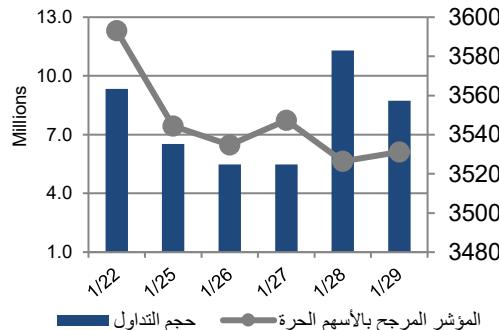


أداء بورصة عمان



شهد مؤشر بورصة عمان انخفاضاً خلال الأسبوع الحالي بنسبة 1.73%， حيث تأثر أداء السوق بشكل رئيسي بانخفاض قطاع البنوك. وقد شهدت القيمة السوقية انخفاضاً بنسبة 1.01% مقارنة مع الأسبوع السابق لتصل إلى حوالي 26.211 مليار دينار.

| P/BV | P/E | التأثير على المؤشر | الوزن في المؤشر العام | نسبة التغير منذ بداية العام | نسبة التغير الأسبوعي | الأسبوع الحالي | البيان |
|------|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|----------------|---------|
| 0.75 | 10.74 | %1.52- | %60.01 | %2.76- | %2.45- | 3671.24 | المالي |
| 1.11 | 21.39 | %0.29- | %23.43 | %2.50- | %1.21- | 2117.93 | الخدمات |
| 1.06 | 19.45 | %0.09 | %16.56 | %0.11 | %0.51 | 8882.58 | الصناعي |
| 0.92 | 15.61 | %1.73- | %100.00 | %2.23- | %1.73- | 3531.10 | العام |

الشركات الأكثر تأثيراً على المؤشر العام

| الشركة | نسبة التغير | النهاية | حجم التداول | عدد الأسهم | عدد العقود |
|--------|-------------|---------|-------------|------------|------------|
| MBED | 0.07% | 27 | الشركات ↑ | 44,115,718 | |
| AIEI | 0.06% | | | | |
| JOPH | 0.05% | | | | |
| APOT | 0.03% | | | | |
| TIIC | 0.01% | | | | |
| CAPL | -0.58% | 83 | الشركات ↓ | 20,897,964 | |
| ARBK | -0.30% | | | | |
| JOEP | -0.16% | | | | |
| ETHD | -0.14% | | | | |
| JOPT | -0.14% | | | | |
| -1.00% | -0.60% | 26 | الثابتة | 17,067 | |
| -0.20% | 0.20% | | | | |
| 0.20% | 0.60% | | | | |
| 0.60% | 1.00% | | | | |
| 1.40% | 1.80% | | | | |
| 2.20% | 2.60% | | | | |
| 2.60% | 3.00% | | | | |

| السوق المالي | المؤشر | نسبة التغير الأسبوعي | نسبة التغير منذ بداية العام |
|--------------|----------|----------------------|-----------------------------|
| السعودية | | | |
| | 11382.08 | %2.23 | %8.50 |
| الكويت | | | |
| | 9169.12 | %2.82- | %3.47- |
| أبو ظبي | | | |
| | 10281.76 | %0.04- | %2.89 |
| دبي | | | |
| | 6435.36 | %0.76- | %6.42 |
| الدوحة | | | |
| | 11310.38 | %0.23- | %5.09 |
| القاهرة | | | |
| | 47785.93 | %2.85 | %13.93 |

مركز الأبحاث والاستشارات

المالية:

سامر السهاونة

5005555 Ex 5943

Ssahaweah@hbtf.com.io

صندوق بنك الإسكان (صندوق)

استثماري مفتوح:

سمية عبد

5005555 Ex 2253

Seid@hbtf.com.io

صافي قيمة وحدة الصندوق

كما في 2026/01/31

150.280

MTM Return % -0.90

YTD Return % -0.90

3Y Annualized % 9.13
Return

الشركات الأكثر انخفاضاً

| نسبة التغير | سعر السهم | رمز | الشركة |
|-------------|-----------|------|---------------------|
| %23.53- | 0.13 | MDGF | ميد غلف..الأردن |
| %20.27- | 1.18 | UCFI | المتحدة المالية |
| %13.92- | 2.72 | JODA | الاتيلان الأردنية |
| %11.76- | 0.45 | PHNX | فينيكس القابضة |
| %9.09- | 0.10 | UINV | الاتحاد للاستثمارات |

الشركات الأكثر ارتفاعاً

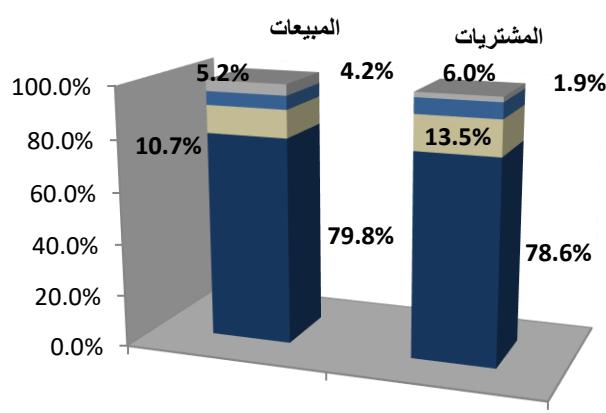
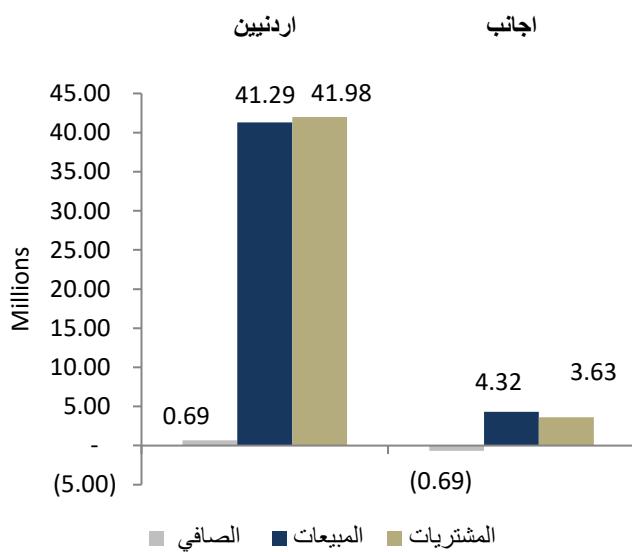
| نسبة التغير | سعر السهم | رمز | الشركة |
|-------------|-----------|------|-------------------|
| %20.93 | 0.52 | JIIG | الدولية للاستثمار |
| %14.44 | 1.03 | ACDT | المتصدرة |
| %11.46 | 1.07 | RUMI | رم للوساطة |
| %10.20 | 0.54 | JOPI | الأتايبي الأردنية |
| %9.03 | 3.38 | MBED | العربيه للميديات |

الشركات الأكثر نشاطاً (عدد أسهم)

| النسبة للإجمالي | عدد الأسهم | رمز | الشركة |
|-----------------|------------|------|----------------------|
| %9.99 | 2,087,193 | JTEL | الاتصالات الأردنية |
| %8.98 | 1,876,372 | UCIC | الكافيلات المتحدة |
| %6.98 | 1,457,680 | VFED | الشامخة العقارية |
| %4.83 | 1,010,090 | MANR | آفاق القابضة |
| %4.74 | 990,897 | JOIB | بنك الإسلامي الأردني |

الشركات الأكثر نشاطاً (حجم تداول)

| النسبة للإجمالي | حجم التداول | رمز | الشركة |
|-----------------|-------------|------|----------------------|
| %15.36 | 6,775,294 | JTEL | الاتصالات الأردنية |
| %15.13 | 6,673,213 | JOPH | الفوسفات |
| %11.93 | 5,264,034 | ARBK | البنك العربي |
| %11.25 | 4,963,267 | JOIB | بنك الإسلامي الأردني |
| %5.75 | 2,537,409 | JOEP | الكهرباء الأردنية |

تحليل التداول حسب الجنسية


مؤسسات أجنبية ■ افراد اجانب ■ مؤسسات اردنية ■ افراد اردنيين ■ الصافي

| Div Yield 2024 | Div Yield 2023 | P/BV | P/E | Book Value | EPS | Net Income 2024 | Net Income 2023 | Capital in m | YTD | Price | Ticker | Name |
|----------------|----------------|------|-------|------------|------|-----------------|-----------------|--------------|---------|-------|--------|------------------------|
| 6.69% | 2.82% | 3.27 | 12.99 | 7.30 | 1.84 | 455,304 | 445,533 | 247,500 | 0.89% | 23.90 | JOPH | الغوصات |
| 8.76% | 8.56% | 0.86 | 7.89 | 6.61 | 0.72 | 72,415 | 81,554 | 100,000 | -2.89% | 5.71 | JOPT | مصفاة الأردن / جوبترول |
| 5.92% | 6.11% | 0.57 | 6.30 | 11.91 | 1.07 | 687,110 | 567,693 | 640,800 | -1.31% | 6.76 | ARBK | البنك العربي |
| 3.25% | 3.81% | 1.72 | 16.71 | 21.46 | 2.21 | 183,989 | 292,644 | 83,318 | -2.48% | 36.90 | APOT | اليوتاس العربية |
| 5.19% | 7.46% | 1.05 | 7.04 | 2.75 | 0.41 | 107,947 | 71,853 | 263,037 | -7.96% | 2.89 | CAPL | بنك المال |
| 6.85% | 7.24% | 1.97 | 14.52 | 1.63 | 0.22 | 41,458 | 45,748 | 187,500 | 2.88% | 3.21 | JTEL | الاتصالات الأردنية |
| 5.00% | 5.01% | 1.78 | 15.13 | 2.81 | 0.33 | 66,103 | 62,302 | 200,000 | 8.70% | 5.00 | JOIB | بنك الإسلامي الأردني |
| 5.17% | 6.09% | 3.24 | 13.89 | 2.06 | 0.48 | 10,101 | 9,204 | 21,000 | 2.61% | 6.68 | IREL | كهرباء اربد |
| 6.77% | 7.86% | 1.01 | 15.19 | 2.64 | 0.18 | 35,017 | 44,023 | 200,000 | 0.00% | 2.66 | BOJX | بنك الاردن |
| 3.53% | 2.57% | 0.72 | 4.35 | 4.72 | 0.78 | 117,329 | 59,108 | 150,000 | -1.45% | 3.40 | JOKB | الأردنى الكويتى |
| 3.75% | 7.20% | 2.10 | 16.60 | 1.65 | 0.21 | 19,183 | 17,224 | 91,761 | -5.71% | 3.47 | JOEP | الكهرباء الاردنية |
| 5.61% | 5.92% | 1.41 | 13.81 | 1.58 | 0.16 | 17,760 | 22,382 | 110,000 | -3.04% | 2.23 | MANE | آفاق للطاقة |
| 3.56% | 5.65% | 1.13 | 13.28 | 2.48 | 0.21 | 42,310 | 47,137 | 325,203 | -5.39% | 2.81 | UBSI | بنك الاتحاد |
| 6.69% | 6.00% | 1.01 | 10.12 | 3.25 | 0.33 | 3,090 | 2,328 | 9,500 | -0.30% | 3.29 | HPIC | الحياة الدوائية |
| 5.97% | 7.69% | 0.80 | 15.11 | 1.67 | 0.09 | 17,798 | 18,592 | 200,655 | -11.84% | 1.34 | AHLI | البنك الاهلي |
| 6.45% | 7.46% | 1.04 | 14.54 | 1.49 | 0.11 | 15,987 | 18,576 | 150,000 | -3.73% | 1.55 | AJIB | بنك الاستثمار العربي |
| 3.28% | 3.97% | 1.16 | 25.37 | 1.05 | 0.05 | 1,683 | 1,025 | 35,000 | -3.94% | 1.22 | UCIC | مصانع الكابلات المتحدة |
| 6.51% | 8.22% | 1.69 | 11.94 | 2.00 | 0.28 | 4,246 | 3,155 | 15,000 | -3.15% | 3.38 | SHIP | الخطوط البرية |
| 3.25% | 3.62% | 1.53 | 9.78 | 2.21 | 0.35 | 5,700 | 4,473 | 16,500 | 14.58% | 3.38 | MBED | العربية للمبيدات |
| 4.71% | 3.66% | 1.77 | 17.87 | 2.40 | 0.24 | 4,756 | 2,812 | 20,000 | 6.25% | 4.25 | PEDC | البتراء للتعليم |
| 4.11% | 6.67% | 0.62 | 17.63 | 2.37 | 0.08 | 16,561 | 35,285 | 200,000 | -5.81% | 1.46 | CABK | بنك القاهرة عمان |
| 8.20% | 7.53% | 0.59 | 9.14 | 3.09 | 0.20 | 501 | 726 | 2,500 | -10.29% | 1.83 | JOMC | الأردنية للاستشارات |
| 4.96% | 4.85% | 0.84 | 12.39 | 1.45 | 0.10 | 11,718 | 11,485 | 120,000 | -0.82% | 1.21 | JCBK | البنك التجاري الأردني |
| 7.14% | 5.49% | 0.63 | 13.46 | 1.34 | 0.06 | 934 | 866 | 14,956 | -2.33% | 0.84 | ICAG | الانتاج |
| 3.45% | 3.92% | 1.56 | 25.08 | 1.86 | 0.12 | 4,683 | 4,214 | 40,500 | -6.45% | 2.90 | AIEI | الدولية للتعليم |

ان هذا التقرير لا يعبر عرضًا لشراء أو بيع الأسهم كما انه لا يمثل وجهة نظر بنك الإسكان للتجارة والتوصيل والإدارة التنفيذية فيه، حيث تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق مركز الاستثمار بالأسواق الرأسمالية والحاصلين على ترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية كمستشاري استثمار، كما أن هذا التقرير يمثل تحليل ورصد لأداء السوق خلال الأسبوع الماضي استناداً إلى مصادر المعلومات المتوفرة والى الأخبار المتداولة بين المستثمرين في أروقة السوق، ويعدن فريق التحليل أنها تتم بمصداقية عالية وتتوفر أساساً لنفسه ظواهر الحركات السعرية للأسماء الشركات المشار إليها في هذا التقرير لذا يقتضي التنويه.