

# أسعار الفوائد والعمولات على قروض الأفراد وقروض الشركات

## أولاً: القروض الاستهلاكية :

شريحة الراتب المحول	سعر الفائدة المتغير
اقل من 500 دينار	10 %
من 500 دينار واقل من 1,000 دينار	8.25 %
من 1,000 دينار واقل من 2,000 دينار	7.75 %
اكثر من 2,000 دينار	7.25 %
* يتم استيفاء عمولة منح بنسبة 1 % للسنة الأولى.	

## ثانياً: القروض السكنية ( نسبة تمويل 80 % فاقل ) :

شريحة الراتب المحول	سعر الفائدة المتغير
اقل من 500 دينار	8.50 %
من 500 دينار واقل من 1,000 دينار	7.25 %
من 1,000 دينار واقل من 2,000 دينار	6.75 %
اكثر من 2,000 دينار	6.25 %
* يتم استيفاء عمولة منح بنسبة 1 % للسنة الأولى.	

## ثالثاً: قروض السيارات :

أ - للرواتب المحولة :		
نسبة التمويل	سعر الفائدة المتغير	سعر الفائدة الثابت
لغاية 50 %	6.50 %	3.60 %
من 51 % ولغاية 70 %	6.75 %	3.75 %
من 71 % ولغاية 90 %	7.50 %	4.15 %
من 91 % ولغاية 100 %	8 %	4.45 %

## ب- لبرنامج اقل الوثائق :

نسبة التمويل	سعر الفائدة المتغير	سعر الفائدة الثابت
لغاية 60 %	7.50 %	4.10 %
من 60 % ولغاية 80 %	8 %	4.35 %
* ان لا تزيد مدة القرض عن 60 شهر. * يتم استيفاء عمولة منح بنسبة 1 % للسنة الأولى.		

## أسعار الفوائد والعمولات على قروض الشركات الصغيرة

نوع القرض	سعر الفائدة الاسمي (الإنترنتك لليلة واحدة متغير + هامش محدد من قبل البنك)
الجاري مدين	11 %
الكمبيالات	11 %
القرض الدوار	11 %
قرض مركبات الأعمال	10.50 %
قرض الأعمال	10.50 %
القرض السياحي	9.50 %
قرض الأصول الثابتة	10.50 %
القروض المتناقصة	11 %

## قروض عيادتي

الغاية التمويلية	تمويل شراء البضاعة	تمويل شراء الأجهزة والمعدات الطبية والمكتنية والديكورات	تمويل شراء عقار العيادة
سعر الفائدة	10.50 %	9.75 %	9.50 %

\* العمولة لجميع التسهيلات أعلاه 1 % للسنة الأولى باستثناء القرض السياحي وقرض الأصول الثابتة (بدون عمولة )

## أسعار الفوائد على الائتمان التجاري المباشر المقدم في مجال الأعمال المصرفية للشركات

سعر الفائدة		نوع القرض
حد أعلى	حد أدنى	
13.00 %	9.50 %	تسهيلات تستحق السداد خلال مدة أقصاها سنة
13.00 %	9.50 %	تسهيلات تستحق السداد خلال مدة أقصاها ٣ سنوات
13.00 %	9.50 %	تسهيلات تستحق السداد خلال مدة تزيد عن ٣ سنوات

### أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقرض الشخصي

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	2601	% 9.08	2	% 1	7.25 %	1	25,000
22	1226	% 8.60	2	% 1	7.25 %	2	25,000
34	822	% 8.42	2	% 1	7.25 %	3	25,000
46	629	% 8.31	2	% 1	% 7.25	4	25,000
58	517	% 8.25	2	% 1	7.25 %	5	25,000
70	443	% 8.20	2	% 1	7.25 %	6	25,000
82	392	% 8.16	2	% 1	7.25 %	7	25,000
94	353	% 8.13	2	% 1	7.25 %	8	25,000

### أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقرض السكني

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	10,346	% 7.92	2	% 1	% 6.25	1	100.000
58	2,017	% 6.94	2	% 1	% 6.25	5	100.000
118	1,147	% 6.78	2	% 1	% 6.25	10	100.000
178	873	% 6.73	2	% 1	% 6.25	15	100.000
238	743	% 6.70	2	% 1	% 6.25	20	100.000
298	671	% 6.68	2	% 1	% 6.25	25	100.000
358	626	% 6.67	2	% 1	% 6.25	30	100.000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان ( APR ) لقروض السيارات لأصحاب الرواتب المحولة الى البنك

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	1,036	% 8.50	2	% 1	% 6.50	1	10,000
22	487	% 7.98	2	% 1	% 6.50	2	10,000
34	325	% 7.76	2	% 1	% 6.50	3	10,000
46	248	% 7.64	2	% 1	% 6.50	4	10,000
58	203	% 7.57	2	% 1	% 6.50	5	10,000
70	174	% 7.51	2	% 1	% 6.50	6	10,000
82	153	% 7.47	2	% 1	% 6.50	7	10,000
94	138	% 7.44	2	% 1	% 6.50	8	10,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان ( APR ) لقروض الأعمال

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	2,956	12.15 %	3	% 1	% 10.50 متناقص	1	25,000
21	1,335	11.91 %	3	% 1	% 10.50 متناقص	2	25,000
33	894	11.80 %	3	% 1	% 10.50 متناقص	3	25,000
45	689	11.74 %	3	% 1	% 10.50 متناقص	4	25,000
57	571	11.70 %	3	% 1	% 10.50 متناقص	5	25,000

## أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقرض عيادي

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	5,877	11.03 %	3	% 1	9.50 % متناقص	1	50,000
21	2,640	10.72 %	3	% 1	9.50 % متناقص	2	50,000
33	1,760	10.58 %	3	% 1	9.50 % متناقص	3	50,000
45	1,351	10.50 %	3	% 1	9.50 % متناقص	4	50,000
57	1,115	10.46 %	3	% 1	9.50 % متناقص	5	50,000
69	963	10.42 %	3	% 1	9.50 % متناقص	6	50,000
81	856	10.40 %	3	% 1	9.50 % متناقص	7	50,000
93	778	10.38 %	3	% 1	9.50 % متناقص	8	50,000

## أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقرض السياحي

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	2,939	9.50 %	3	% 0	9.50 %	1	25,000
21	1,320	9.91 %	3	% 0	9.50 %	2	25,000
33	880	10.05 %	3	% 0	9.50 %	3	25,000
45	676	10.13 %	3	% 0	9.50 %	4	25,000
٥٧	558	10.18 %	3	% 0	9.50 %	٥	25,000
٦٩	482	10.20 %	3	% 0	9.50 %	٦	25,000
81	428	10.22 %	3	% 0	9.50 %	7	25,000

## أمثلة الاحتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) الخاصة بمنح الأصول الثابتة

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	2,956	10.45 %	3	% 0	10.50 %	1	25,000
21	1,335	10.92 %	3	% 0	10.50 %	2	25,000
33	894	11.10 %	3	% 0	10.50 %	3	25,000
45	689	11.19 %	3	% 0	10.50 %	4	25,000
57	571	11.24 %	3	% 0	10.50 %	5	25,000
69	495	11.28 %	3	% 0	10.50 %	6	25,000
81	442	11.30 %	3	% 0	10.50 %	7	25,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للالتئمان (APR) لقروض الاستثمار العقاري لغايات التأجير

قيمة القرض	عمر القرض بالسنوات	سعر الفائدة الاسمي	عمولة المنح	عدد أشهر الاستغلال	النسبة المئوية السنوية الفعلية للالتئمان	قيمة القسط	عدد الاقساط
70,000	1	11 % متناقص	1 %	6	12.20 %	12,617	6
70,000	2	11 % متناقص	1 %	6	12.08 %	4,441	18
70,000	3	11 % متناقص	1 %	6	12.02 %	2,811	30
70,000	4	11 % متناقص	1 %	6	11.99 %	2,116	42
70,000	5	11 % متناقص	1 %	6	11.97 %	1,733	54
70,000	6	11 % متناقص	1 %	6	11.95 %	1,491	66
70,000	7	11 % متناقص	1 %	6	11.94 %	1,326	78
70,000	8	11 % متناقص	1 %	6	11.93 %	1,206	90

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للالتئمان (APR) لقروض الاستثمار العقاري لغايات البيع

قيمة القرض	عمر القرض بالسنوات	سعر الفائدة الاسمي	عمولة المنح	عدد أشهر الاستغلال	النسبة المئوية السنوية الفعلية للالتئمان	قيمة القسط	عدد الاقساط
70,000	2	11 % متناقص	1 %	12	11.73 %	6,837	12
70,000	3	11 % متناقص	1 %	12	11.76 %	3,608	24
70,000	4	11 % متناقص	1 %	12	11.78 %	2,536	36
70,000	5	11 % متناقص	1 %	12	11.79 %	2,004	48

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للالتئمان (APR) للقروض المتناقصة للشركات الصغيرة

قيمة القرض	عمر القرض بالسنوات	سعر الفائدة الاسمي	عمولة المنح	عدد أشهر الاستغلال	النسبة المئوية السنوية الفعلية للالتئمان	قيمة القسط	عدد الاقساط
30,000	1	11 % متناقص	1 %	3	12.59 %	3,558	9
30,000	2	11 % متناقص	1 %	3	12.37 %	1,610	21
30,000	3	11 % متناقص	1 %	3	12.28 %	1,081	33
30,000	4	11 % متناقص	1 %	3	12.23 %	835	45
30,000	5	11 % متناقص	1 %	3	12.18 %	694	57

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان ( APR ) لقرض مركبات الأعمال / مركبة جديدة

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	2,119	12.33 %	2	% 1	10.50 % متناقص	1	20,000
22	1,014	12.06 %	2	% 1	10.50 % متناقص	2	20,000
34	691	11.93 %	2	% 1	10.50 % متناقص	3	20,000
46	537	11.86 %	2	% 1	10.50 % متناقص	4	20,000
58	447	11.80 %	2	% 1	10.50 % متناقص	5	20,000
70	389	11.77 %	2	% 1	10.50 % متناقص	6	20,000
82	348	11.74 %	2	% 1	10.50 % متناقص	7	20,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان ( APR ) لقرض مركبات الأعمال / مركبة مستعملة

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	2,119	12.33 %	2	% 1	10.50 % متناقص	1	20,000
22	1,014	12.06 %	2	% 1	10.50 % متناقص	2	20,000
34	691	11.93 %	2	% 1	10.50 % متناقص	3	20,000
46	537	11.86 %	2	% 1	10.50 % متناقص	4	20,000
58	447	11.80 %	2	% 1	10.50 % متناقص	5	20,000



## الملاحظات :-

- يتم تحديد سعر الفائدة الإسي للقروض على أساس المعدل الشهري لسعر الفائدة الفعلي في سوق اقراض بين البنوك (الإنترنتك لليلة واحدة ) اعتباراً من 1/7/2018 والمعلن من قبل البنك المركزي الاردني مضافاً إليه هامش معين محدد من قبل البنك وهي خاضعة للتغير بشكل شهري ( باستثناء قروض السيارات والسلف ) .
- تاريخ دورية تعديل سعر الفائدة للقروض كل 3 أشهر.
- يتم تحديد سعر الفائدة الإسي للقروض قبل تاريخ 1/7/2018 على أساس فائدة الإقراض ما بين البنوك " الجوداير" والصادر عن جمعية البنوك الأردنية مضافاً إليه هامش معين محدد من قبل البنك وهي خاضعة للتغير بشكل يومي وبحيث تتغير بنفس مقدار التغير في المعدل الشهري لسعر الفائدة الفعلي في سوق اقراض بين البنوك (الإنترنتك لليلة واحدة) .
- إن النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان ( APR ) لكل منتج من منتجات قروض التجزئة قد تم إحسابه وفقاً لسعر الفائدة الإسي وسعر العمولة الوارد في المثال .
- تستوفي عمولة منح الائتمان بواقع 1 % لكافة أنواع القروض لأول سنة نقداً باستثناء السلف والقرض السياحي وقرض الأصول الثابتة .
- بالنسبة للسلف الشخصية فإن مبلغ الفائدة يتم خصمه مقدماً من القيمة الاسمية للسلفة، حيث ان المبلغ الذي يظهر في امثلة السلف الشخصية المبينة على يمثل القيمة الاسمية للسلفة والمبلغ الذي سيتم تسليمه للعميل سيكون مخصوماً منه الفوائد .
- بالنسبة للقروض الشخصية الممنوحة بضمان العملة الأجنبية يثبت هامش (5.15%) ويضاف اليه سعر الإنترنتك لليلة واحدة (المتغير) .
- الأسعار أعلاه سارية اعتباراً من 12/01/2026 فيما يخص جميع القروض .
- الإنترنتك لليلة واحدة هو المعدل الشهري لسعر الفائدة الفعلي في سوق اقراض بين البنوك والمعلن من قبل البنك المركزي الاردني .
- إن قيمة القرض والأقساط والمدة الواردة في الأمثلة هي فقط للتوضيح.
- يحق للعميل إعادة قيمة الفوائد المدفوعة والغير مستحقة على قروض السيارات الممنوحة قبل 02/02/2014 والسلف للعملاء الراغبين بالسداد المبكر من تاريخ السداد المبكر وحتى تاريخ السداد الاصلي مع استيفاء عمولة السداد المبكر بحيث لا تتجاوز 1% (حسب نشرة اسعار العملات والرسوم المعتمدة لدى البنك ) ، وبما يتوافق مع تعليمات البنك .
- بالنسبة للقروض الشخصية يتم اضافة 1 % على الاسعار أعلاه للمقترضين الغير اردنيين و 0.5 % على القروض السكنية للمقترضين الغير اردنيين (المقترضين اللذين لا يحملون رقم وطني) .