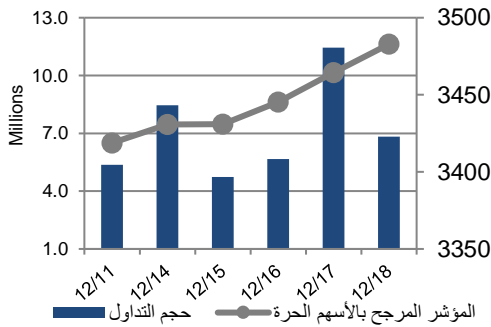


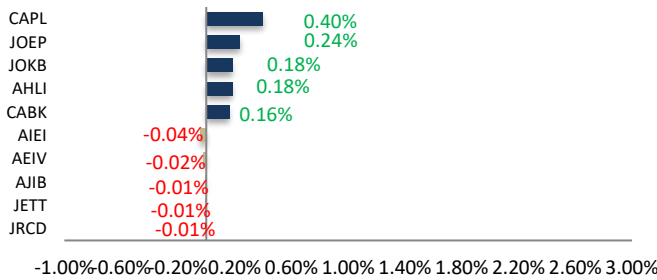
## أداء بورصة عمان



شهد مؤشر بورصة عمان ارتفاعاً خلال الأسبوع الحالي بنسبة 1.87%، حيث تأثر أداء السوق بشكل رئيسي بارتفاع قطاع البنوك. وقد شهدت القيمة السوقية ارتفاعاً بنسبة 1.19% مقارنة مع الأسبوع السابق لتصل إلى حوالي 26.046 مليار دينار.

البيان	الأسبوع الحالي	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام	الوزن في المؤشر العام	التأثير على المؤشر	P/E	P/BV
المالي	3618.49	1.935%	36.497%	61.418%	1.225%	12.79	0.86
الخدمات	2100.47	1.656%	24.044%	21.970%	0.404%	10.91	1.31
الصناعي	8785.26	1.371%	58.828%	16.612%	0.244%	8.14	1.58
العام	3482.80	1.873%	39.941%	100.000%	1.873%	10.81	0.99

## الشركات الأكثر تأثيراً على المؤشر العام



حجم التداول	42,790,846	الشركات	57
عدد الأسهم	20,750,096	الشركات	34
عدد العقود	16,795	الثابتة	37

السوق المالي	المؤشر	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام
السعودية	10450.27	-2.48%	-13.18%
الكويت	9536.45	-1.70%	21.66%
أبو ظبي	10000.88	0.12%	6.18%
دبي	6080.64	-0.28%	17.87%
الدوحة	10654.65	-2.28%	0.79%
القاهرة	40926.86	-2.63%	37.61%

## مركز الأبحاث والاستشارات

## المالية:

- سامر السهوانة

5005555 Ex 5943

Ssahaweah@hbtbf.com.jo

## صندوق بنك الإسكان (صندوق

## استثماري مفتوح):

- سمية عيد

5005555 Ex 2253

Seid@hbtbf.com.jo

صافي قيمة وحدة الصندوق  
كما في 2025/11/15:

147.865

MTM Return % -0.04

YTD Return % 22.78

3Y Annualized Return % 9.91

### الشركات الأكثر انخفاضاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
مستشفى ابن الهيثم	IBNH	0.80	-9.09%
الضمان للاستثمار	DMAN	1.90	-7.77%
المتحدة للتأمين	UNIN	1.13	-7.38%
نوبار للتجارة	NOTI	0.96	-6.80%
سيانك	SABK	0.70	-6.67%

### الشركات الأكثر نشاطاً (عدد أسهم)

الشركة	الرمز	عدد الأسهم	النسبة للإجمالي
الكابلات المتحدة	UCIC	3,220,359	15.52%
الاتصالات الأردنية	JTEL	1,929,017	9.30%
بنك المال	CAPL	1,564,806	7.54%
الباطون الجاهز	RMCC	1,337,506	6.45%
فينيكس القابضة	PHNX	918,430	4.43%

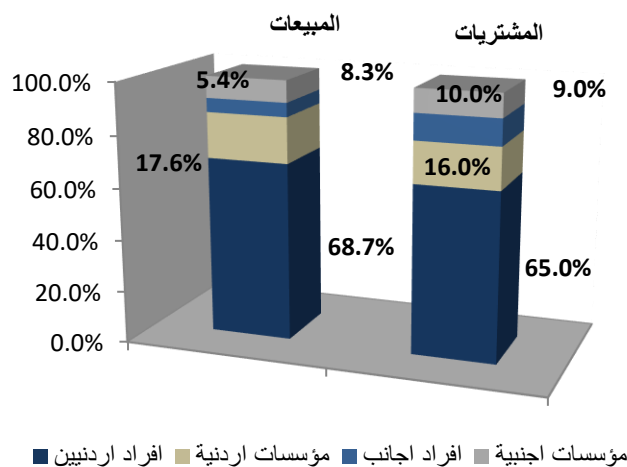
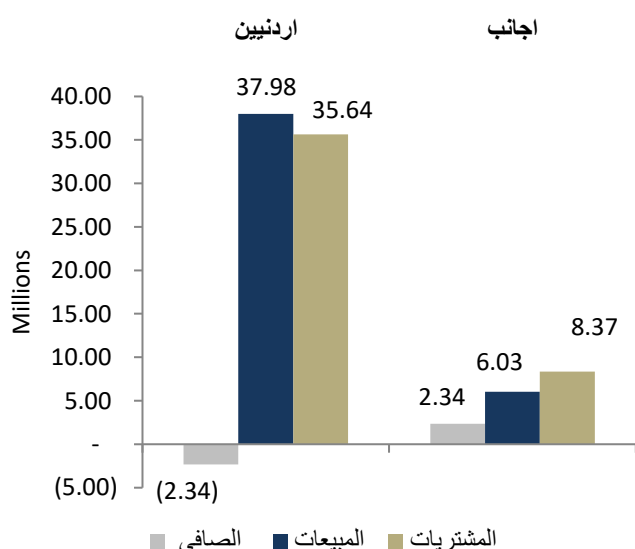
### الشركات الأكثر ارتفاعاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
الأولى للتأمين	FINS	1.10	19.57%
ميد غلف- الأردن	MDGF	0.24	14.29%
المحفظة العقارية	AQAR	1.31	11.02%
الصلب	NAST	0.84	10.53%
الدولية للاستثمار	JIIG	0.42	10.53%

### الشركات الأكثر نشاطاً (حجم تداول)

الشركة	الرمز	حجم التداول	النسبة للإجمالي
الاتصالات الأردنية	JTEL	5,973,116	14.13%
البنك العربي	ARBK	5,740,125	13.58%
بنك المال	CAPL	4,797,370	11.35%
الكابلات المتحدة	UCIC	4,105,269	9.71%
الفوسفات	JOPH	3,509,086	8.30%

### تحليل التداول حسب الجنسية



Div Yield 2024	Div Yield 2023	P/BV	P/E	Book Value	EPS	Net Income 2024	Net Income 2023	Capital in m	YTD	Price	Ticker	Name
6.81%	2.82%	3.22	12.78	7.30	1.84	455,304	445,533	247,500	62.92%	23.51	JOPH	الفوسفات
8.65%	8.56%	0.87	7.98	6.61	0.72	72,415	81,554	100,000	15.60%	5.78	JOPT	مصفاة الاردن /جوبترول
5.84%	6.11%	0.58	6.39	11.91	1.07	687,110	567,693	640,800	52.22%	6.85	ARBK	البنك العربي
3.16%	3.81%	1.77	17.21	21.46	2.21	183,989	292,644	83,318	42.86%	38.00	APOT	البوتاس العربية
4.79%	7.46%	1.14	7.63	2.75	0.41	107,947	71,853	263,037	60.51%	3.13	CAPL	بنك المال
7.14%	7.24%	1.89	13.93	1.63	0.22	41,458	45,748	187,500	7.69%	3.08	JTEL	الاتصالات الأردنية
5.56%	5.01%	1.60	13.62	2.81	0.33	66,103	62,302	200,000	12.50%	4.50	JOIB	بنك الإسلامي الأردني
5.39%	6.09%	3.10	13.31	2.06	0.48	10,101	9,204	21,000	31.67%	6.40	IREL	كهرياء اربد
6.79%	7.86%	1.00	15.14	2.64	0.18	35,017	44,023	200,000	21.00%	2.65	BOJX	بنك الاردن
3.53%	2.57%	0.72	4.35	4.72	0.78	117,329	59,108	150,000	18.06%	3.40	JOKB	الأردني الكويتي
3.72%	7.20%	2.11	16.69	1.65	0.21	19,183	17,224	91,761	66.21%	3.49	JOEP	الكهرباء الاردنية
5.68%	5.92%	1.39	13.63	1.58	0.16	17,760	22,382	110,000	40.13%	2.20	MANE	أفاق للطاقة
4.00%	5.65%	1.01	11.82	2.48	0.21	42,310	47,137	325,203	44.51%	2.50	UBSI	بنك الإتحاد
6.83%	6.00%	0.99	9.90	3.25	0.33	3,090	2,328	9,500	31.43%	3.22	HPIC	الحياة الدوائية
5.71%	7.69%	0.84	15.78	1.67	0.09	17,798	18,592	200,655	37.25%	1.40	AHLI	البنك الاهلي
6.71%	7.46%	1.00	13.98	1.49	0.11	15,987	18,576	150,000	10.37%	1.49	AJIB	بنك الاستثمار العربي
3.13%	3.97%	1.22	26.61	1.05	0.05	1,683	1,025	35,000	120.69%	1.28	UCIC	مصانع الكابلات المتحدة
6.41%	8.22%	1.71	12.12	2.00	0.28	4,246	3,155	15,000	64.11%	3.43	SHIP	الخطوط البحرية
3.69%	3.62%	1.35	8.63	2.21	0.35	5,700	4,473	16,500	20.16%	2.98	MBED	العربية للمبيدات
5.13%	3.66%	1.62	16.40	2.40	0.24	4,756	2,812	20,000	29.57%	3.90	PEDC	البتراء للتعليم
3.90%	6.67%	0.65	18.60	2.37	0.08	16,561	35,285	200,000	41.28%	1.54	CABK	بنك القاهرة عمان
7.58%	7.53%	0.64	9.89	3.09	0.20	501	726	2,500	22.98%	1.98	JOMC	الأردنية للاستثمارات
4.65%	4.85%	0.89	13.21	1.45	0.10	11,718	11,485	120,000	16.22%	1.29	JCBK	البنك التجاري الأردني
7.06%	5.49%	0.64	13.62	1.34	0.06	934	866	14,956	2.41%	0.85	ICAG	الانتاج
3.70%	3.92%	1.45	23.35	1.86	0.12	4,683	4,214	40,500	16.88%	2.70	AIEI	الدولية للتعليم

إن هذا التقرير لا يعتبر عرضاً لشراء أو بيع الأسهم كما أنه لا يمثل وجهة نظر بنك الإسكان للتجارة والتمويل و الإدارة التنفيذية فيه، حيث تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق مركز الاستثمار بالأسواق الرأسمالية والحاصلين على ترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية كمستشاري استثمار، كما أن هذا التقرير يمثل تحليل و رصد لأداء السوق خلال الأسبوع الماضي استناداً إلى مصادر المعلومات المتوفرة و إلى الأخبار المتداولة بين المستثمرين في أروقة السوق، ويعتقد فريق التحليل أنها تتمتع بمصداقية عالية وتوفر أساساً لتفسير ظواهر الحركات السعرية لأسهم الشركات المشار إليها في هذا التقرير لذا يقتضي التنويه.