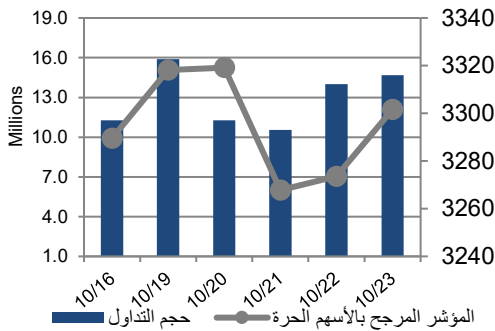


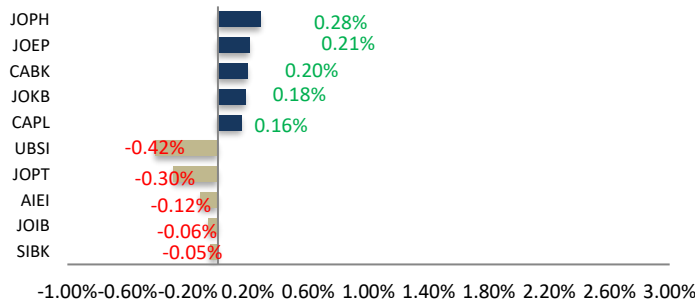
## أداء بورصة عمان



شهد مؤشر بورصة عمان ارتفاعاً خلال الأسبوع الحالي بنسبة 0.37%، حيث تأثر أداء السوق بشكل رئيسي بارتفاع قطاع البنوك متبوعاً بقطاع الصناعات الاستخراجية والتعدينية. وقد شهدت القيمة السوقية ارتفاعاً بنسبة 1.08% مقارنة مع الأسبوع السابق لتصل إلى حوالي 24.922 مليار دينار.

| البيان  | الأسبوع الحالي | نسبة التغير الأسبوعي | نسبة التغير منذ بداية العام | الوزن في المؤشر العام | التأثير على المؤشر | P/E   | P/BV |
|---------|----------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------|-------|------|
| المالي  | 3438.75        | %0.45                | %29.72                      | %61.74                | %0.27              | 12.79 | 0.86 |
| الخدمات | 1973.55        | %0.69-               | %16.55                      | %21.85                | %0.23-             | 10.91 | 1.31 |
| الصناعي | 8385.73        | %1.68                | %51.60                      | %16.40                | %0.32              | 8.14  | 1.58 |
| العام   | 3301.64        | %0.37                | %32.66                      | %100.00               | %0.37              | 10.81 | 0.99 |

## الشركات الأكثر تأثيراً على المؤشر العام



|             |            |         |    |
|-------------|------------|---------|----|
| حجم التداول | 82,182,000 | الشركات | 51 |
| عدد الأسهم  | 36,283,431 | الشركات | 56 |
| عدد العقود  | 24,376     | الثابتة | 22 |

| السوق المالي | المؤشر   | نسبة التغير الأسبوعي | نسبة التغير منذ بداية العام |
|--------------|----------|----------------------|-----------------------------|
| السعودية     | 11611.68 | 0.73%                | 3.53%                       |
| الكويت       | 9456.96  | 0.13%                | 20.64%                      |
| أبو ظبي      | 10191.70 | 0.66%                | 8.20%                       |
| دبي          | 6016.01  | 0.40%                | 16.62%                      |
| الدوحة       | 10877.05 | 0.24%                | 2.89%                       |
| القاهرة      | 37687.04 | 0.03%                | 26.72%                      |

## مركز الأبحاث والاستشارات

## المالية:

- سامر السهوانة

5005555 Ex 5943

Ssahaweah@hbtbf.com.jo

## صندوق بنك الإسكان (صندوق

## استثماري مفتوح):

- سمية عيد

5005555 Ex 2253

Seid@hbtbf.com.jo

صافي قيمة وحدة الصندوق  
كما في 2025/10/15:

143.374

MTM Return %3.65

YTD Return %19.05

3Y Annualized Return %9.29

### الشركات الأكثر انخفاضاً

| الشركة            | الرمز | سعر السهم | نسبة التغير |
|-------------------|-------|-----------|-------------|
| الوطنية للالمنيوم | NATA  | 0.74      | -15.91%     |
| المتحدة المالية   | UCFI  | 1.50      | -10.71%     |
| آفاق القابضة      | MANR  | 0.45      | -10.00%     |
| الدولية للتعليم   | AIEI  | 2.51      | -9.39%      |
| المتصدرة          | ACDT  | 0.90      | -9.09%      |

### الشركات الأكثر ارتفاعاً

| الشركة            | الرمز | سعر السهم | نسبة التغير |
|-------------------|-------|-----------|-------------|
| الآلبيان الأردنية | JODA  | 3.02      | 26.36%      |
| عمد للاستثمار     | AMAD  | 2.39      | 25.79%      |
| المتخصصة للتجارة  | SPTI  | 1.41      | 24.78%      |
| حدائق بابل        | SALM  | 1.23      | 21.78%      |
| الآجواخ الأردنية  | JOWM  | 2.70      | 18.94%      |

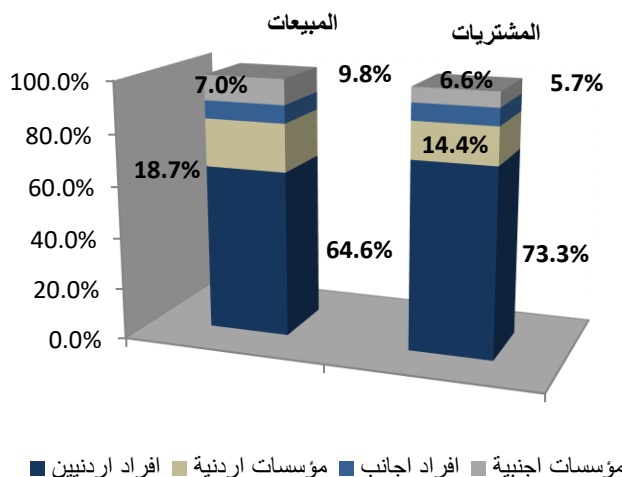
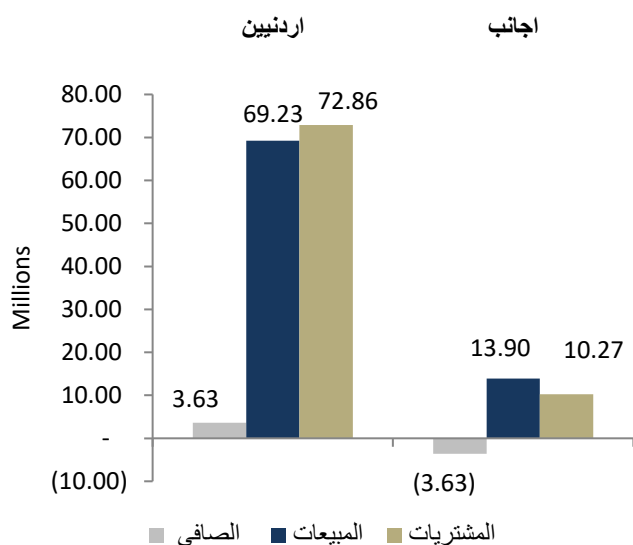
### الشركات الأكثر نشاطاً (عدد أسهم)

| الشركة               | الرمز | عدد الأسهم | النسبة للإجمالي |
|----------------------|-------|------------|-----------------|
| الكابلات المتحدة     | UCIC  | 5,767,239  | 17.50%          |
| الكهرباء الأردنية    | JOEP  | 3,203,803  | 9.72%           |
| البنك العربي         | ARBK  | 2,230,308  | 6.77%           |
| آفاق للطاقة          | MANE  | 1,706,325  | 5.18%           |
| بنك الإسلامي الأردني | JOIB  | 1,196,710  | 3.63%           |

### الشركات الأكثر نشاطاً (حجم تداول)

| الشركة                | الرمز | حجم التداول | النسبة للإجمالي |
|-----------------------|-------|-------------|-----------------|
| البنك العربي          | ARBK  | 14,956,883  | 19.20%          |
| الفوسفات              | JOPH  | 13,118,261  | 16.84%          |
| الكهرباء الأردنية     | JOEP  | 9,445,881   | 12.13%          |
| مصفاة الاردن /جوبترول | JOPT  | 6,633,690   | 8.52%           |
| الكابلات المتحدة      | UCIC  | 5,747,047   | 7.38%           |

### تحليل التداول حسب الجنسية



| Div Yield 2024 | Div Yield 2023 | P/BV | P/E   | Book Value | EPS  | Net Income 2024 | Net Income 2023 | Capital in m | YTD    | Price | Ticker | Name                   |
|----------------|----------------|------|-------|------------|------|-----------------|-----------------|--------------|--------|-------|--------|------------------------|
| 7.04%          | 2.82%          | 3.11 | 12.36 | 7.30       | 1.84 | 455,304         | 445,533         | 247,500      | 57.52% | 22.73 | JOPH   | الفوسفات               |
| 8.90%          | 8.56%          | 0.85 | 7.76  | 6.61       | 0.72 | 72,415          | 81,554          | 100,000      | 12.40% | 5.62  | JOPT   | مصفاة الاردن /جوبترول  |
| 6.03%          | 6.11%          | 0.56 | 6.18  | 11.91      | 1.07 | 687,110         | 567,693         | 640,800      | 47.33% | 6.63  | ARBK   | البنك العربي           |
| 3.46%          | 3.81%          | 1.62 | 15.71 | 21.46      | 2.21 | 183,989         | 292,644         | 83,318       | 30.45% | 34.70 | APOT   | البوتاس العربية        |
| 5.26%          | 7.46%          | 1.03 | 6.94  | 2.75       | 0.41 | 107,947         | 71,853          | 263,037      | 46.15% | 2.85  | CAPL   | بنك المال              |
| 7.05%          | 7.24%          | 1.92 | 14.11 | 1.63       | 0.22 | 41,458          | 45,748          | 187,500      | 9.09%  | 3.12  | JTEL   | الاتصالات الأردنية     |
| 5.62%          | 5.01%          | 1.58 | 13.46 | 2.81       | 0.33 | 66,103          | 62,302          | 200,000      | 11.25% | 4.45  | JOIB   | بنك الإسلامي الأردني   |
| 6.14%          | 6.09%          | 2.72 | 11.68 | 2.06       | 0.48 | 10,101          | 9,204           | 21,000       | 15.62% | 5.62  | IREL   | كهرياء اربد            |
| 6.82%          | 7.86%          | 1.00 | 15.08 | 2.64       | 0.18 | 35,017          | 44,023          | 200,000      | 20.55% | 2.64  | BOJX   | بنك الاردن             |
| 3.60%          | 2.57%          | 0.71 | 4.26  | 4.72       | 0.78 | 117,329         | 59,108          | 150,000      | 15.63% | 3.33  | JOKB   | الأردني الكويتي        |
| 4.28%          | 7.20%          | 1.84 | 14.54 | 1.65       | 0.21 | 19,183          | 17,224          | 91,761       | 44.78% | 3.04  | JOEP   | الكهرباء الاردنية      |
| 5.73%          | 5.92%          | 1.38 | 13.50 | 1.58       | 0.16 | 17,760          | 22,382          | 110,000      | 38.85% | 2.18  | MANE   | أفاق للطاقة            |
| 4.35%          | 5.65%          | 0.93 | 10.87 | 2.48       | 0.21 | 42,310          | 47,137          | 325,203      | 32.95% | 2.30  | UBSI   | بنك الاتحاد            |
| 7.26%          | 6.00%          | 0.93 | 9.32  | 3.25       | 0.33 | 3,090           | 2,328           | 9,500        | 23.67% | 3.03  | HPIC   | الحياة الدوائية        |
| 6.30%          | 7.69%          | 0.76 | 14.32 | 1.67       | 0.09 | 17,798          | 18,592          | 200,655      | 24.51% | 1.27  | AHLI   | البنك الاهلي           |
| 6.54%          | 7.46%          | 1.03 | 14.36 | 1.49       | 0.11 | 15,987          | 18,576          | 150,000      | 13.33% | 1.53  | AJIB   | بنك الاستثمار العربي   |
| 3.85%          | 3.97%          | 0.99 | 21.62 | 1.05       | 0.05 | 1,683           | 1,025           | 35,000       | 79.31% | 1.04  | UCIC   | مصانع الكابلات المتحدة |
| 7.48%          | 8.22%          | 1.47 | 10.39 | 2.00       | 0.28 | 4,246           | 3,155           | 15,000       | 40.67% | 2.94  | SHIP   | الخطوط البحرية         |
| 3.93%          | 3.62%          | 1.27 | 8.10  | 2.21       | 0.35 | 5,700           | 4,473           | 16,500       | 12.90% | 2.80  | MBED   | العربية للمبيدات       |
| 5.33%          | 3.66%          | 1.56 | 15.77 | 2.40       | 0.24 | 4,756           | 2,812           | 20,000       | 24.58% | 3.75  | PEDC   | البترول للتعليم        |
| 4.23%          | 6.67%          | 0.60 | 17.15 | 2.37       | 0.08 | 16,561          | 35,285          | 200,000      | 30.28% | 1.42  | CABK   | بنك القاهرة عمان       |
| 7.35%          | 7.53%          | 0.66 | 10.19 | 3.09       | 0.20 | 501             | 726             | 2,500        | 26.71% | 2.04  | JOMC   | الأردنية للاستشارات    |
| 4.62%          | 4.85%          | 0.90 | 13.31 | 1.45       | 0.10 | 11,718          | 11,485          | 120,000      | 17.12% | 1.30  | JCBK   | البنك التجاري الأردني  |
| 6.82%          | 5.49%          | 0.66 | 14.10 | 1.34       | 0.06 | 934             | 866             | 14,956       | 6.02%  | 0.88  | ICAG   | الانتاج                |
| 3.98%          | 3.92%          | 1.35 | 21.71 | 1.86       | 0.12 | 4,683           | 4,214           | 40,500       | 8.66%  | 2.51  | AIEI   | الدولية للتعليم        |