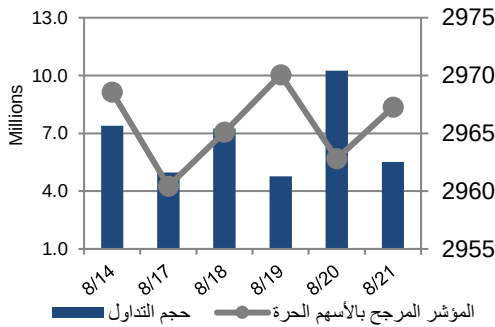


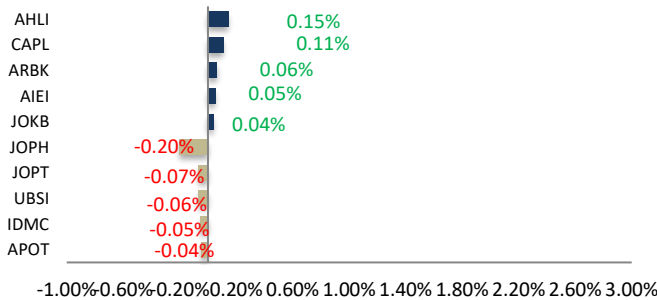
أداء بورصة عمان



شهد مؤشر بورصة عمان انخفاضاً خلال الأسبوع الحالي بنسبة 0.04%، حيث تأثر أداء السوق بشكل رئيسي بانخفاض الصناعات الاستخراجية والتعدينية وقطاع الأدوية والصناعات الطبية. وقد شهدت القيمة السوقية انخفاضاً بنسبة 0.50% مقارنة مع الأسبوع السابق لتصل إلى حوالي 22.574 مليار دينار.

البيان	الأسبوع الحالي	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام	الوزن في المؤشر العام	التأثير على المؤشر	P/E	P/BV
المالي	3069.88	%0.30	%15.80	%58.46	%0.27	12.79	0.86
الخدمات	1847.76	%0.07	%9.12	%22.91	%0.02-	10.91	1.31
الصناعي	7623.56	%1.49-	%37.83	%18.63	%0.30-	8.14	1.58
العام	2967.26	%0.04-	%19.23	%100.00	%0.04-	10.81	0.99

الشركات الأكثر تأثيراً على المؤشر العام



حجم التداول	37,935,713	الشركات	34
عدد الأسهم	20,298,428	الشركات	65
عدد العقود	15,097	الثابتة	26

السوق المالي	المؤشر	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام
السعودية	10866.83	0.31%	9.72%
الكويت	9324.46	0.51%	18.95%
أبو ظبي	10208.76	0.13%	8.38%
دبي	6125.89	0.00%	18.75%
الدوحة	11348.70	2.58%	7.36%
القاهرة	35622.26	0.13%	19.78%

مركز الأبحاث والاستشارات

المالية:

• سامر السهوانة

5005555 Ex 5943

Ssahaweah@hbtbf.com.jo

صندوق بنك الإسكان (صندوق

استثماري مفتوح):

• سمية عيد

5005555 Ex 2253

Seid@hbtbf.com.jo

صافي قيمة وحدة الصندوق
كما في 2025/08/15:

136.579

MTM Return %0.76

YTD Return %13.41

3Y Annualized Return %6.99

الشركات الأكثر انخفاضاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
المتخصصة للتجارة	SPTI	1.34	-17.79%
تهامة للاستثمارات	THMA	0.91	-13.33%
مجمع الضليل	IDMC	1.13	-10.32%
التجمعات لخدمات التغذية والإسكان	JNTH	0.72	-7.69%
دار الدواء	DADI	1.17	-5.65%

الشركات الأكثر ارتفاعاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
المتحدة المالية	UCFI	1.15	15.00%
العصر للاستثمار	CEIG	0.48	14.29%
المقايضة للنقل	NAQL	0.78	8.33%
نوبار للتجارة	NOTI	0.96	6.67%
ديرة	DERA	0.54	5.88%

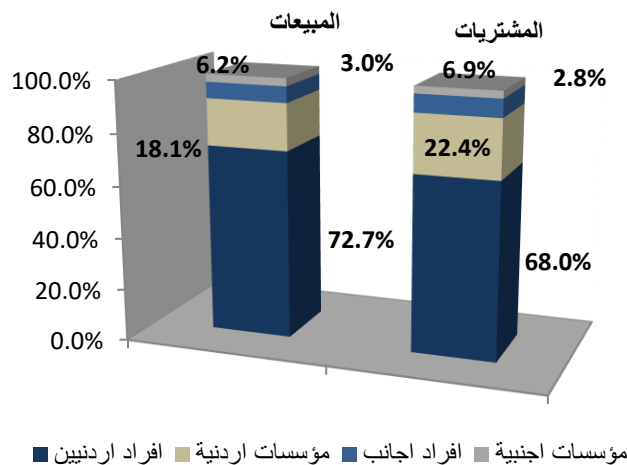
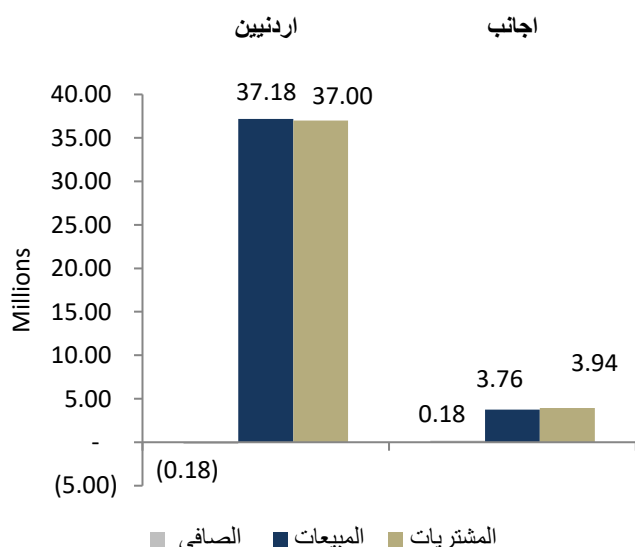
الشركات الأكثر نشاطاً (عدد أسهم)

الشركة	الرمز	عدد الأسهم	النسبة للإجمالي
الكهرباء الأردنية	JOEP	2,093,118	10.31%
فينيكس القابضة	PHNX	1,601,005	7.89%
العصر للاستثمار	CEIG	1,345,974	6.63%
التجمعات الاستثمارية	SPIC	1,217,127	6.00%
البنك الأهلي	AHLI	1,101,020	5.42%

الشركات الأكثر نشاطاً (حجم تداول)

الشركة	الرمز	حجم التداول	النسبة للإجمالي
الفوسفات	JOPH	9,854,168	25.98%
الكهرباء الأردنية	JOEP	5,476,400	14.44%
بنك الإسلامي الأردني	JOIB	3,943,759	10.40%
مصفاة الأردن /جوبيترول	JOPT	3,008,494	7.93%
التجمعات الاستثمارية	SPIC	1,622,627	4.28%

تحليل التداول حسب الجنسية



Div Yield 2024	Div Yield 2023	P/BV	P/E	Book Value	EPS	Net Income 2024	Net Income 2023	Capital in m	YTD	Price	Ticker	Name
7.90%	2.82%	2.77	11.01	7.30	1.84	455,304	445,533	247,500	40.33%	20.25	JOPH	الفوسفات
9.62%	8.56%	0.79	7.18	6.61	0.72	72,415	81,554	100,000	4.00%	5.20	JOPT	مصفاة الاردن /جوبترول
6.80%	6.11%	0.49	5.48	11.91	1.07	687,110	567,693	640,800	30.67%	5.88	ARBK	البنك العربي
3.77%	3.81%	1.48	14.40	21.46	2.21	183,989	292,644	83,318	19.59%	31.81	APOT	البوتاس العربية
6.41%	7.46%	0.85	5.70	2.75	0.41	107,947	71,853	263,037	20.00%	2.34	CAPL	بنك المال
7.61%	7.24%	1.78	13.07	1.63	0.22	41,458	45,748	187,500	1.05%	2.89	JTEL	الاتصالات الأردنية
5.88%	5.01%	1.51	12.86	2.81	0.33	66,103	62,302	200,000	6.25%	4.25	JOIB	بنك الإسلامي الأردني
6.20%	6.09%	2.70	11.58	2.06	0.48	10,101	9,204	21,000	14.59%	5.57	IREL	كهرياء اربد
7.79%	7.86%	0.87	13.19	2.64	0.18	35,017	44,023	200,000	5.48%	2.31	BOJX	بنك الاردن
4.04%	2.57%	0.63	3.80	4.72	0.78	117,329	59,108	150,000	3.13%	2.97	JOKB	الأردني الكويتي
4.96%	7.20%	1.59	12.53	1.65	0.21	19,183	17,224	91,761	24.78%	2.62	JOEP	الكهرباء الاردنية
6.65%	5.92%	1.19	11.64	1.58	0.16	17,760	22,382	110,000	19.75%	1.88	MANE	أفاق للطاقة
4.90%	5.65%	0.82	9.64	2.48	0.21	42,310	47,137	325,203	17.92%	2.04	UBSI	بنك الإتحاد
7.28%	6.00%	0.93	9.29	3.25	0.33	3,090	2,328	9,500	23.27%	3.02	HPIC	الحياة الدوائية
7.08%	7.69%	0.68	12.74	1.67	0.09	17,798	18,592	200,655	10.78%	1.13	AHLI	البنك الاهلي
7.41%	7.46%	0.91	12.67	1.49	0.11	15,987	18,576	150,000	0.00%	1.35	AJIB	بنك الاستثمار العربي
4.44%	3.97%	0.86	18.71	1.05	0.05	1,683	1,025	35,000	55.17%	0.90	UCIC	مصانع الكابلات المتحدة
7.64%	8.22%	1.44	10.17	2.00	0.28	4,246	3,155	15,000	37.80%	2.88	SHIP	الخطوط البحرية
4.03%	3.62%	1.23	7.90	2.21	0.35	5,700	4,473	16,500	10.08%	2.73	MBED	العربية للمبيدات
5.29%	3.66%	1.57	15.90	2.40	0.24	4,756	2,812	20,000	25.58%	3.78	PEDC	البتراء للتعليم
4.88%	6.67%	0.52	14.85	2.37	0.08	16,561	35,285	200,000	12.84%	1.23	CABK	بنك القاهرة عمان
8.43%	7.53%	0.58	8.89	3.09	0.20	501	726	2,500	10.56%	1.78	JOMC	الأردنية للاستشارات
5.83%	4.85%	0.71	10.55	1.45	0.10	11,718	11,485	120,000	-7.21%	1.03	JCBK	البنك التجاري الأردني
7.06%	5.49%	0.64	13.62	1.34	0.06	934	866	14,956	2.41%	0.85	ICAG	الانتاج
3.85%	3.92%	1.39	22.49	1.86	0.12	4,683	4,214	40,500	12.55%	2.60	AIEI	الدولية للتعليم

إن هذا التقرير لا يعتبر عرضاً لشراء أو بيع الأسهم كما أنه لا يمثل وجهة نظر بنك الإسكان للتجارة والتمويل و الإدارة التنفيذية فيه، حيث تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق مركز الاستثمار بالأسواق الرأسمالية والحاصلين على ترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية كمستشاري استثمار، كما أن هذا التقرير يمثل تحليل و رصد لأداء السوق خلال الأسبوع الماضي استناداً إلى مصادر المعلومات المتوفرة و إلى الأخبار المتداولة بين المستثمرين في أروقة السوق، ويعتقد فريق التحليل أنها تتمتع بمصداقية عالية وتوفر أساساً لتفسير ظواهر الحركات السعرية لأسهم الشركات المشار إليها في هذا التقرير لذا يقتضي التنويه.