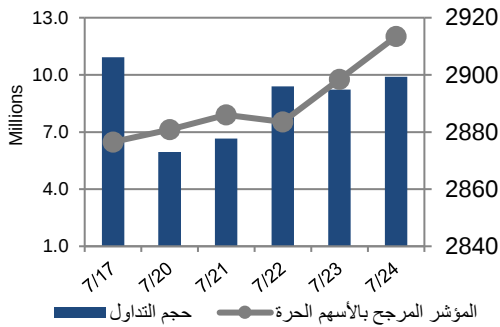


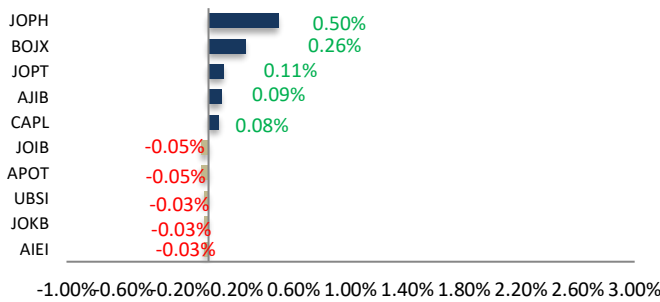
أداء بورصة عمان



شهد مؤشر بورصة عمان ارتفاعاً خلال الأسبوع الحالي بنسبة 1.28%، حيث تأثر أداء السوق بشكل رئيسي بارتفاع قطاع الصناعات الاستخراجية والتعدينية وقطاع البنوك. وقد شهدت القيمة السوقية ارتفاعاً بنسبة 1.42% مقارنة مع الأسبوع السابق لتصل إلى حوالي 22.551 مليار دينار.

البيان	الأسبوع الحالي	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام	الوزن في المؤشر العام	التأثير على المؤشر	P/E	P/BV
المالي	2990.46	1.08%	12.81%	57.95%	0.60%	12.79	0.86
الخدمات	1829.31	1.07%	8.03%	23.05%	0.24%	10.91	1.31
الصناعي	7634.60	2.07%	38.03%	19.00%	0.45%	8.14	1.58
العام	2913.41	1.28%	17.06%	100.00%	1.28%	10.81	0.99

الشركات الأكثر تأثيراً على المؤشر العام



55	↑ الشركات	43,563,974	حجم التداول
44	↓ الشركات	26,722,076	عدد الأسهم
25	الثابتة	18,052	عدد العقود

السوق المالي	المؤشر	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام
السعودية	10945.80	-0.56%	-9.06%
الكويت	9276.55	-0.38%	18.34%
أبو ظبي	10340.06	0.76%	9.78%
دبي	6150.46	0.93%	19.23%
الدوحة	11220.76	2.80%	6.15%
القاهرة	34125.12	0.90%	14.74%

مركز الأبحاث والاستشارات

المالية:

- سامر السهوانة

5005555 Ex 5943

Ssahaweah@hbtbf.com.jo

صندوق بنك الإسكان (صندوق

استثماري مفتوح):

- سمية عيد

5005555 Ex 2253

Seid@hbtbf.com.jo

صافي قيمة وحدة الصندوق
كما في 2025/07/15:

134.363

MTM Return %1.33

YTD Return %11.57

3Y Annualized Return %5.99

الشركات الأكثر انخفاضاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
سنيورة	SNRA	4.13	-9.43%
الشامخة العقارية	VFED	1.06	-8.62%
بندار	BIND	1.46	-8.18%
المستقبل العربية	FUTR	0.70	-7.89%
البلاد للاستثمارات	BLAD	0.28	-6.67%

الشركات الأكثر ارتفاعاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
امواج العقارية	AMWJ	0.33	26.92%
ديرة	DERA	0.51	21.43%
فينيكس القابضة	PHNX	0.50	19.05%
مساكن	MSKN	1.01	17.44%
شراع	SHRA	0.40	14.29%

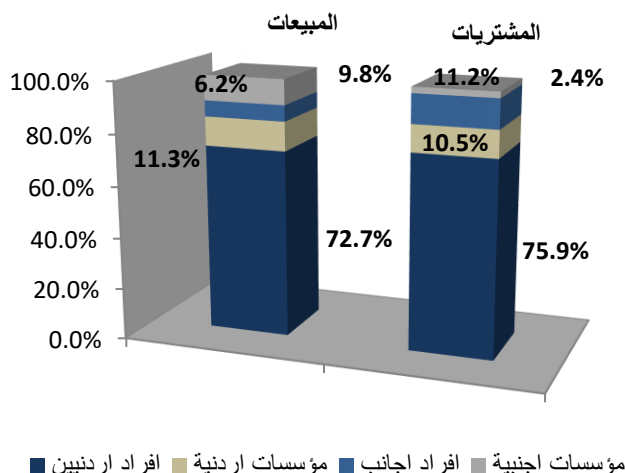
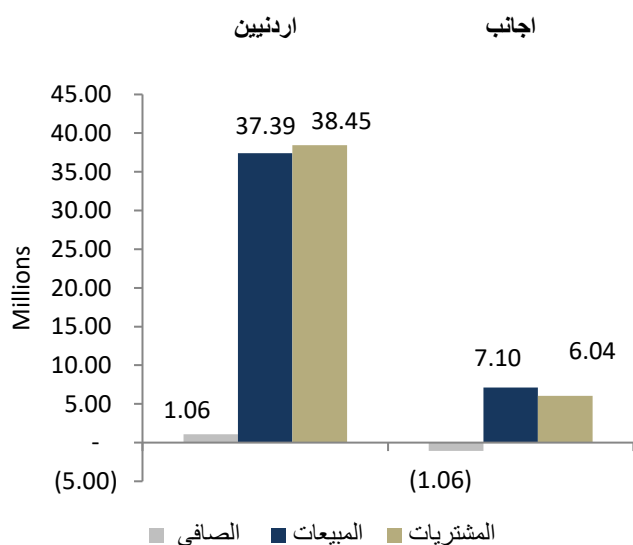
الشركات الأكثر نشاطاً (عدد أسهم)

الشركة	الرمز	عدد الأسهم	النسبة للإجمالي
التجمعات للمشاريع السياحية	TAJM	7,515,844	28.13%
فينيكس القابضة	PHNX	4,421,306	16.55%
الاتصالات الأردنية	JTEL	2,558,500	9.57%
العصر للاستثمار	CEIG	1,629,753	6.10%
الكابلات المتحدة	UCIC	759,464	2.84%

الشركات الأكثر نشاطاً (حجم تداول)

الشركة	الرمز	حجم التداول	النسبة للإجمالي
الفوسفات	JOPH	12,160,373	27.99%
الاتصالات الأردنية	JTEL	7,500,424	17.27%
التجمعات للمشاريع السياحية	TAJM	5,238,385	12.06%
البنك العربي	ARBK	3,189,762	7.34%
فينيكس القابضة	PHNX	2,036,918	4.69%

تحليل التداول حسب الجنسية



Div Yield 2024	Div Yield 2023	P/BV	P/E	Book Value	EPS	Net Income 2024	Net Income 2023	Capital in m	YTD	Price	Ticker	Name
8.00%	2.82%	2.74	10.87	7.30	1.84	455,304	445,533	247,500	38.60%	20.00	JOPH	الفوسفات
9.82%	8.56%	0.77	7.03	6.61	0.72	72,415	81,554	100,000	1.80%	5.09	JOPT	مصفاة الاردن /جوبترول
6.70%	6.11%	0.50	5.57	11.91	1.07	687,110	567,693	640,800	32.67%	5.97	ARBK	البنك العربي
3.59%	3.81%	1.56	15.12	21.46	2.21	183,989	292,644	83,318	25.49%	33.38	APOT	اليوتاس العربية
7.35%	7.46%	0.74	4.97	2.75	0.41	107,947	71,853	263,037	4.62%	2.04	CAPL	بنك المال
7.48%	7.24%	1.81	13.30	1.63	0.22	41,458	45,748	187,500	2.80%	2.94	JTEL	الاتصالات الأردنية
5.95%	5.01%	1.49	12.71	2.81	0.33	66,103	62,302	200,000	5.00%	4.20	JOIB	بنك الإسلامي الأردني
6.16%	6.09%	2.71	11.64	2.06	0.48	10,101	9,204	21,000	15.21%	5.60	IREL	كهرباء اربد
7.86%	7.86%	0.87	13.08	2.64	0.18	35,017	44,023	200,000	4.57%	2.29	BOJX	بنك الاردن
4.05%	2.57%	0.63	3.78	4.72	0.78	117,329	59,108	150,000	2.78%	2.96	JOKB	الأردني الكويتي
5.02%	7.20%	1.57	12.39	1.65	0.21	19,183	17,224	91,761	23.35%	2.59	JOEP	الكهرباء الاردنية
6.58%	5.92%	1.20	11.77	1.58	0.16	17,760	22,382	110,000	21.02%	1.90	MANE	أفاق للطاقة
5.03%	5.65%	0.80	9.41	2.48	0.21	42,310	47,137	325,203	15.03%	1.99	UBSI	بنك الاتحاد
7.21%	6.00%	0.94	9.38	3.25	0.33	3,090	2,328	9,500	24.49%	3.05	HPIC	الحياة الدوائية
7.55%	7.69%	0.64	11.95	1.67	0.09	17,798	18,592	200,655	3.92%	1.06	AHLI	البنك الاهلي
7.04%	7.46%	0.96	13.32	1.49	0.11	15,987	18,576	150,000	5.19%	1.42	AJIB	بنك الاستثمار العربي
4.49%	3.97%	0.85	18.51	1.05	0.05	1,683	1,025	35,000	53.45%	0.89	UCIC	مصانع الكابلات المتحدة
8.00%	8.22%	1.37	9.72	2.00	0.28	4,246	3,155	15,000	31.58%	2.75	SHIP	الخطوط البحرية
4.00%	3.62%	1.24	7.96	2.21	0.35	5,700	4,473	16,500	10.89%	2.75	MBED	العربية للمبيدات
5.26%	3.66%	1.58	15.98	2.40	0.24	4,756	2,812	20,000	26.25%	3.80	PEDC	البتراء للتعليم
4.80%	6.67%	0.53	15.10	2.37	0.08	16,561	35,285	200,000	14.68%	1.25	CABK	بنك القاهرة عمان
9.09%	7.53%	0.53	8.24	3.09	0.20	501	726	2,500	2.48%	1.65	JOMC	الأردنية للاستشارات
6.19%	4.85%	0.67	9.93	1.45	0.10	11,718	11,485	120,000	-12.61%	0.97	JCBK	البنك التجاري الأردني
7.06%	5.49%	0.64	13.62	1.34	0.06	934	866	14,956	2.41%	0.85	ICAG	الانتاج
3.97%	3.92%	1.35	21.79	1.86	0.12	4,683	4,214	40,500	9.09%	2.52	AIEI	الدولية للتعليم

ان هذا التقرير لا يعتبر عرضا لشراء أو بيع الأسهم كما انه لا يمثل وجهة نظر بنك الإسكان للتجارة والتمويل و الإدارة التنفيذية فيه، حيث تم إعداد هذا التقرير من قبل فريق مركز الاستثمار بالأسواق الرأسمالية والحاصلين على ترخيص من قبل هيئة الأوراق المالية كمستشاري استثمار، كما أن هذا التقرير يمثل تحليل و رصد لأداء السوق خلال الأسبوع الماضي استنادا إلى مصادر المعلومات المتوفرة و إلى الأخبار المتداولة بين المستثمرين في أروقة السوق، ويعتقد فريق التحليل أنها تتمتع بمصداقية عالية وتوفر أساسا لتفسير ظواهر الحركات السعرية لأسهم الشركات المشار إليها في هذا التقرير لذا يقتضي التنويه.