

أسعار الفوائد والعمولات على قروض الأفراد وقروض الشركات

نشرة أسعار فوائد القروض الإستهلاكية والسكينية والسيارات بكافة أنواعها

(القروض الشخصية (منزلية ، استهلاكية)

القروض الشخصية لعملاء البنك:

سعر الفائدة الاسمي (الإنترنتك لليلة واحدة متغير + هامش محدد من قبل البنك)	شريحة العملاء	نوع القرض
10.50 %	موظفي الشركات المعتمدة وموظفي القطاع العام أصحاب الرواتب المحولة الذين تبلغ رواتبهم 700 دينار فأكثر	القروض الاستهلاكية
11.25 %	موظفي الشركات المعتمدة وموظفي القطاع العام أصحاب الرواتب المحولة الذين تقل رواتبهم عن 700 دينار	
12 %	موظفي الشركات الغير معتمدة القروض الشخصية بضمان الملاءة المالية أصحاب الدخول الحرة	
10.25 %	القروض الشخصية مقابل الرواتب المحولة	القروض الاستهلاكية بضمان عقاري
11.75%	أصحاب الدخول الحرة	

القروض الشخصية الاحلالية:

سعر الفائدة الاسمي (الإنترنتك لليلة واحدة متغير + هامش محدد من قبل البنك)	شريحة العملاء	نوع القرض
9.75 %	موظفي الشركات المعتمدة وموظفي القطاع العام أصحاب الرواتب المحولة الذين تبلغ رواتبهم 700 دينار فأكثر	القروض الاستهلاكية
10.50 %	موظفي الشركات المعتمدة وموظفي القطاع العام أصحاب الرواتب المحولة الذين تقل رواتبهم عن 700 دينار	
11.25 %	موظفي الشركات الغير معتمدة القروض الشخصية بضمان الملاءة المالية أصحاب الدخول الحرة	
9.50 %	القروض الشخصية مقابل الرواتب المحولة	القروض الاستهلاكية بضمان عقاري
11%	أصحاب الدخول الحرة	

القروض السكنية

القروض السكنية لعملاء البنك:
العملاء أصحاب الرواتب المحولة :

تمويل 80 % ولغاية 100%	تمويل أقل من 80 %	الشريحة / نسبة التمويل
9.75 %	9.50 %	راتب محول 700 دينار فأكثر
10.50 %	10.25 %	راتب محول أقل من 700 دينار

العملاء المغتربين :

تمويل 80 % ولغاية 100%	تمويل أقل من 80 %	الشريحة / نسبة التمويل
10.25 %	9.75 %	العملاء المغتربين

العملاء أصحاب الرواتب الغير محولة :

تمويل 80 % ولغاية 100%	تمويل أقل من 80 %	الشريحة / نسبة التمويل
10.75 %	10.25 %	ألف دينار فأكثر
11.75 %	11.25 %	أقل من ألف دينار

العملاء أصحاب الدخول الحرة والمهنيين :

تمويل 80 % ولغاية 100%	تمويل أقل من 80 %	الشريحة / نسبة التمويل
11.50 %	10.75 %	ألف دينار فأكثر
12 %	11.50 %	أقل من ألف دينار

القروض السكنية الاحلاليه

العملاء أصحاب الرواتب المحولة :

تمويل 80 % ولغاية 100%	تمويل أقل من 80 %	الشريحة / نسبة التمويل
8.75 %	8.50 %	راتب محول 700 دينار فأكثر
9.50 %	9.25 %	راتب محول أقل من 700 دينار

العملاء المغتربين :

تمويل 80 % ولغاية 100%	تمويل أقل من 80 %	الشريحة / نسبة التمويل
9.25 %	8.75 %	العملاء المغتربين

العملاء أصحاب الرواتب الغير محولة :

تمويل 80 % ولغاية 100%	تمويل أقل من 80 %	الشريحة / نسبة التمويل
9.75 %	9.25 %	ألف دينار فأكثر
10.75 %	10.25 %	أقل من ألف دينار

العملاء أصحاب الدخول الحرة والمهنيين :

تمويل 80 % ولغاية 100%	تمويل أقل من 80 %	الشريحة / نسبة التمويل
10.50 %	9.75 %	ألف دينار فأكثر
11 %	10.50 %	أقل من ألف دينار

قروض السيارات

سعر الفائدة الاسمي (الإنترنتك لليلة واحدة متغير + هامش محدد من قبل البنك)	شريحة العملاء	نوع القرض
8.50 %	أصحاب الرواتب المحولة	قروض السيارات
9.50 %	أصحاب الرواتب غير المحولة (باقي شرائح العملاء)	
10 %	المغتربين الأردنيين والأجانب المقيمين في الأردن	
10.25 %	القروض بنظام بنظام التمويل (50 % - 50 %)	

أسعار الفوائد والعمولات على قروض الشركات الصغيرة

سعر الفائدة الاسمي (الإنترنتك لليلة واحدة متغير + هامش محدد من قبل البنك)	نوع القرض		
11 %	الجاري مدين		
11 %	الكمبيالات		
11 %	القرض الدوار		
10.50 %	قرض مركبات الأعمال		
10.50 %	قرض الأعمال		
9.50 %	القرض السياحي		
10.50 %	قرض الأصول الثابتة		
11 %	القروض المتناقصة		
قروض عيادتي			
تمويل شراء عقار العيادة	تمويل شراء الأجهزة والمعدات الطبية والمكتبية والديكورات	تمويل شراء البضاعة	الغاية التمويلية
9.50 %	9.75 %	10.50 %	سعر الفائدة
العمولة لجميع التسهيلات اعلاه 1 % للسنة الأولى باستثناء القرض السياحي وقرض الأصول الثابتة بدون عمولة وحسب شروط المنتج			

أسعار الفوائد على الائتمان التجاري المباشر المقدم في مجال الأعمال المصرفية للشركات

سعر الفائدة		نوع القرض
حد أعلى	حد أدنى	
13.00 %	9.50 %	تسهيلات تستحق السداد خلال مدة أقصاها سنة
13.00 %	9.50 %	تسهيلات تستحق السداد خلال مدة أقصاها ٣ سنوات
13.00 %	9.50 %	تسهيلات تستحق السداد خلال مدة تزيد عن ٣ سنوات

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقرض الشخصي

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	2,649	% 12.27	2	% 1	10.50 %	1	25,000
22	1,268	% 11.98	2	% 1	10.50 %	2	25,000
34	864	% 11.84	2	% 1	10.50 %	3	25,000
46	671	% 11.77	2	% 1	10.50 %	4	25,000
58	559	% 11.72	2	% 1	10.50 %	5	25,000
70	486	% 11.69	2	% 1	10.50 %	6	25,000
82	435	% 11.66	2	% 1	10.50 %	7	25,000
94	397	% 11.64	2	% 1	10.50 %	8	25,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقرض السكني

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	10,537	% 11.07	2	% 1	% 9.5	1	100,000
58	2,182	% 10.39	2	% 1	% 9.5	5	100,000
118	1,326	% 10.28	2	% 1	% 9.5	10	100,000
178	1,067	% 10.24	2	% 1	% 9.5	15	100,000
238	952	% 10.22	2	% 1	% 9.5	20	100,000
298	892	% 10.20	2	% 1	% 9.5	25	100,000
358	859	% 10.19	2	% 1	% 9.5	30	100,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقروض السيارات لأصحاب الرواتب المحولة الى البنك

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	1,048	10.44 %	2	% 1	8.50 %	1	10,000
22	497	10.01 %	2	% 1	8.50 %	2	10,000
34	336	9.84 %	2	% 1	8.50 %	3	10,000
46	258	9.74 %	2	% 1	8.50 %	4	10,000
58	213	9.67 %	2	% 1	8.50 %	5	10,000
70	184	9.63 %	2	% 1	8.50 %	6	10,000
82	163	9.59 %	2	% 1	8.50 %	7	10,000
94	148	9.56 %	2	% 1	8.50 %	8	10,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقروض السيارات لأصحاب الرواتب غير المحولة (باقي شرائح العملاء)

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	1,054	11.43 %	2	% 1	9.50 %	1	10,000
22	502	11.05 %	2	% 1	9.50 %	2	10,000
34	341	10.89 %	2	% 1	9.50 %	3	10,000
46	264	10.81 %	2	% 1	9.50 %	4	10,000
58	219	10.75 %	2	% 1	9.50 %	5	10,000
70	189	10.70 %	2	% 1	9.50 %	6	10,000
82	169	10.67 %	2	% 1	9.50 %	7	10,000
94	154	10.64 %	2	% 1	9.50 %	8	10,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقروض الأعمال

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	2,956	12.15 %	3	% 1	10.50 % متناقص	1	25,000
21	1,335	11.91 %	3	% 1	10.50 % متناقص	2	25,000
33	894	11.80 %	3	% 1	10.50 % متناقص	3	25,000
45	689	11.74 %	3	% 1	10.50 % متناقص	4	25,000
57	571	11.70 %	3	% 1	10.50 % متناقص	5	25,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقرض عيادتي

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد اشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	5,877	11.03 %	3	% 1	9.50 % متناقص	1	50,000
21	2,640	10.72 %	3	% 1	9.50 % متناقص	2	50,000
33	1,760	10.58 %	3	% 1	9.50 % متناقص	3	50,000
45	1,351	10.50 %	3	% 1	9.50 % متناقص	4	50,000
57	1,115	10.46 %	3	% 1	9.50 % متناقص	5	50,000
69	963	10.42 %	3	% 1	9.50 % متناقص	6	50,000
81	856	10.40 %	3	% 1	9.50 % متناقص	7	50,000
93	778	10.38 %	3	% 1	9.50 % متناقص	8	50,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقرض السياحي

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد اشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	2,939	9.50 %	3	% 0	9.50 %	1	25,000
21	1,320	9.91 %	3	% 0	9.50 %	2	25,000
33	880	10.05 %	3	% 0	9.50 %	3	25,000
45	676	10.13 %	3	% 0	9.50 %	4	25,000
57	558	10.18 %	3	% 0	9.50 %	5	25,000
69	482	10.20 %	3	% 0	9.50 %	6	25,000
81	428	10.22 %	3	% 0	9.50 %	7	25,000

أمثلة الاحتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) الخاصة بمنتج الأصول الثابتة

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد اشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	2,956	10.45 %	3	% 0	10.50 %	1	25,000
21	1,335	10.92 %	3	% 0	10.50 %	2	25,000
33	894	11.10 %	3	% 0	10.50 %	3	25,000
45	689	11.19 %	3	% 0	10.50 %	4	25,000
57	571	11.24 %	3	% 0	10.50 %	5	25,000
69	495	11.28 %	3	% 0	10.50 %	6	25,000
81	442	11.30 %	3	% 0	10.50 %	7	25,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقروض الاستثمار

العقاري لغايات التأجير

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
6	12,617	12.20 %	6	% 1	11 % متناقص	1	70,000
18	4,441	12.08 %	6	% 1	11 % متناقص	2	70,000
30	2,811	12.02 %	6	% 1	11 % متناقص	3	70,000
42	2,116	11.99 %	6	% 1	11 % متناقص	4	70,000
54	1,733	11.97 %	6	% 1	11 % متناقص	5	70,000
66	1,491	11.95 %	6	% 1	11 % متناقص	6	70,000
78	1,326	11.94 %	6	% 1	11 % متناقص	7	70,000
90	1,206	11.93 %	6	% 1	11 % متناقص	8	70,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقروض الاستثمار

العقاري لغايات البيع

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
12	6,837	11.73 %	12	% 1	11 % متناقص	2	70,000
24	3,608	11.76 %	12	% 1	11 % متناقص	3	70,000
36	2,536	11.78 %	12	% 1	11 % متناقص	4	70,000
48	2,004	11.79 %	12	% 1	11 % متناقص	5	70,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقروض المتناقصة

للشركات الصغيرة

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	3,558	% 12.59	3	% 1	11 % متناقص	1	30,000
21	1,610	% 12.37	3	% 1	11 % متناقص	2	30,000
33	1,081	% 12.28	3	% 1	11 % متناقص	3	30,000
45	835	% 12.23	3	% 1	11 % متناقص	4	30,000
57	694	% 12.18	3	% 1	11 % متناقص	5	30,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقرض مركبات
الأعمال / مركبة جديدة

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	2,119	12.33 %	2	% 1	10.50 % متناقص	1	20,000
22	1,014	12.06 %	2	% 1	10.50 % متناقص	2	20,000
34	691	11.93 %	2	% 1	10.50 % متناقص	3	20,000
46	537	11.86 %	2	% 1	10.50 % متناقص	4	20,000
58	447	11.80 %	2	% 1	10.50 % متناقص	5	20,000
70	389	11.77 %	2	% 1	10.50 % متناقص	6	20,000
82	348	11.74 %	2	% 1	10.50 % متناقص	7	20,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقرض مركبات
الأعمال / مركبة مستعملة

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	2,119	12.33 %	2	% 1	10.50 % متناقص	1	20,000
22	1,014	12.06 %	2	% 1	10.50 % متناقص	2	20,000
34	691	11.93 %	2	% 1	10.50 % متناقص	3	20,000
46	537	11.86 %	2	% 1	10.50 % متناقص	4	20,000
58	447	11.80 %	2	% 1	10.50 % متناقص	5	20,000

الملاحظات :-

- يتم تحديد سعر الفائدة الإسمي للقروض على أساس المعدل الشهري لسعر الفائدة الفعلي في سوق اقراض بين البنوك (الإنترنتك لليلة واحدة) اعتباراً من ٢٠١٨/٧/١ والمعلن من قبل البنك المركزي الاردني مضافاً إليه هامش معين محدد من قبل البنك وهي خاضعة للتغير بشكل شهري (باستثناء قروض السيارات والسلف) .
- تاريخ دورية تعديل سعر الفائدة للقروض كل 3 أشهر.
- يتم تحديد سعر الفائدة الإسمي للقروض قبل تاريخ ٢٠١٨/٧/١ على أساس فائدة الإقراض ما بين البنوك " الجوداير" والصادر عن جمعية البنوك الأردنية مضافاً إليه هامش معين محدد من قبل البنك وهي خاضعة للتغير بشكل يومي وبحيث تتغير بنفس مقدار التغير في المعدل الشهري لسعر الفائدة الفعلي في سوق اقراض بين البنوك (الإنترنتك لليلة واحدة) .
- إن النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لكل منتج من منتجات قروض التجزئة قد تم احتسابه وفقاً لسعر الفائدة الإسمي وسعر العمولة الوارد في المثال .
- تستوفى عمولة منح الائتمان بواقع 1 % لكافة أنواع القروض لأول سنة نقداً باستثناء السلف والقرض السياحي وقرض الأصول الثابتة .
- بالنسبة للسلف الشخصية فإن مبلغ الفائدة يتم خصمه مقدماً من القيمة الاسمية للسلفة، حيث ان المبلغ الذي يظهر في امثلة السلف الشخصية المبينة على يمثل القيمة الاسمية للسلفة والمبلغ الذي سيتم تسليمه للعميل سيكون مخصوماً منه الفوائد .
- بالنسبة للقروض الشخصية الممنوحة بضمان العملة الأجنبية يثبت هامش (5.15%) ويضاف اليه سعر الإنترنتك لليلة واحدة (المتغير) .
- الأسعار أعلاه سارية اعتباراً من 2023/12/27 فيما يخص جميع القروض .
- الإنترنتك لليلة واحدة هو المعدل الشهري لسعر الفائدة الفعلي في سوق اقراض بين البنوك والمعلن من قبل البنك المركزي الاردني .
- إن قيمة القرض والأقساط والمدة الواردة في الأمثلة هي فقط للتوضيح.
- يحق للعميل إعادة قيمة الفوائد المدفوعة والغير مستحقة على قروض السيارات الممنوحة قبل 2014/02/02 والسلف للعملاء الراغبين بالسداد المبكر من تاريخ السداد المبكر وحتى تاريخ السداد الاصلي مع استيفاء عمولة السداد المبكر بحيث لا تتجاوز 1% (حسب نشرة اسعار العملات والرسوم المعتمدة لدى البنك) ، وبما يتوافق مع تعليمات البنك .
- بالنسبة للقروض الشخصية يتم اضافة 1% على الاسعار أعلاه للمقترضين الغير اردنيين (المقترضين اللذين لا يحملون رقم وطني)